IMPACT SĂNĂTATE
CONSULTANȚĂ ȘI STUDII DE EVALUARE

S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L.
Str. Fagului nr. 33, Iași, Județul Iași
J2019000940223, CUI: RO40669544
RO36INGB0000999908879352 – ING Bank
Telefon: 0740868084; 0727396805
office@impactsanatate.ro
www.impactsanatate.ro

Nr. 3957/ 30.10.2026

Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul de investiție: *"CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT Sp+P"*, situat în localitatea Sighetu Marmației, strada Zimbrului, Nr. 63E, Județul Maramureș, N.C. 69101

BENEFICIAR: MIHAI ALEXANDRU-ADRIAN

Municipiul Sighetu Marmației, Strada Iapa, Nr. 205

Județul Maramureș

ELABORATOR: S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L. IAȘI
Dr. Chirilă Ioan

2026

Digitally signed by IOAN CHIRILA

Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul de investiție: *"CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT Sp+P"*, situat în localitatea Sighetu Marmației, strada Zimbrului, Nr. 63E, Județul Maramureș, N.C. 69101

CUPRINS

I. SCOP ŞI OBIECTIVE....3
II. DOCUMENTE CARE AU STAT LA BAZA ELABORĂRII STUDIULUI....6
III. DATE GENERALE ŞI DE AMPLASAMENT....6
IV. IDENTIFICAREA ŞI EVALUAREA POTENŢIALILOR FACTORI DE RISC PENTRU SĂNĂTATEA POPULAŢIEI DIN MEDIU ŞI FACTORI DE DISCONFORT PENTRU POPULAŢIE ŞI MĂSURI PENTRU MINIMIZAREA ACESTORA....18
V. ALTERNATIVE....82
VI. CONDIŢII ŞI RECOMANDĂRI....82
VII. CONCLUZII....91
VIII. SURSE BIBLIOGRAFICE....94
IX. REZUMAT....96

IMPACT SĂNĂTATE SRL *este abilitată conform Ord MS nr. 1524 să efectueze studii de impact asupra sănătății atât pentru obiective care nu se supun cât și pentru cele care se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului* ***(Aviz de abilitare nr. 1/07.11.2019) fiind înregistrată la poziția 1 în Evidența elaboratorilor de studii de evaluare a impactului asupra sănătății (EESEIS).*** https://insp.gov.ro/download/cnmrmc/Informatii/EESEIS.htm

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea și/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

IX. REZUMAT

Beneficiar: *MIHAI ALEXANDRU-ADRIAN*, Municipiul Sighetu Marmației, Strada Iapa, Nr. 205, Județul Maramureș

Obiectiv de investiție: *"CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT Sp+P"*, situat în localitatea Sighetu Marmației, strada Zimbrului, Nr. 63E, Județul Maramureș, N.C. 69101

Amplasamentul studiat este situat în intravilanul municipiului Sighetu Marmației, strada Zimbrului, nr 63E, județul Maramureș.

Conform extrasului de carte funciară nr. 69101 Sighetu Marmației, imobilul cu suprafața totală de 892 m^2, se află în proprietatea numitului Mihai Alexandru-Adrian.

Imobilul este situat în zona de protecție sanitară a stației de epurare din vecinătate.

Folosința actuală a terenului este arabil.

Destinația stabilită prin documentațiile de urbanism aprobate: L2, zona de locuințe de tip urban.

În prezent, amplasamentul este liber de construcții, nefiind identificate clădiri sau alte lucrări edilitare supraterane.

Beneficiarul dorește construirea unei locuințe familiale cu regim de înălțime subsol parțial și parter.

Bilanț teritorial și indicatori urbanistici

- Suprafață teren: 892 mp;
- Suprafață construită propusă: 270,62 mp;
- Suprafață desfășurată propusă: 298,51 mp;
- Suprafață utilă propusă: 138,77 mp;
- Suprafață locuibilă propusă: 76,40 mp;

Compartimentare funcțională

Construcția se va desfășura pe două nivele, subsol si parter, și va avea următoarele compartimentări funcționale:

Parter:

- Living+ Bucătărie: 37,42 mp;
- Camera: 11,65 mp;
- Camera: 13,30 mp;
- Camera: 12,10 mp;
- Camera tehnica: 3,08 mp;
- Hol + CS: 18.51 mp;
- Baie 1: 4,50 mp;
- Baie 2: 4,97 mp;
- TOTAL: 105,55 mp.

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea și/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

Subsol:

- Spațiu depozitare: 21,66 mp;
- TOTAL: 21,66 mp.

Elemente de trasare

Construcția cu regim de înălțime parter si mansarda, va fi amplasată la următoarele distante de limitele de proprietate:

- 41,05 m față de aliniamentul stradal (nord);
- 1,74 m față de limita de proprietate din stânga (est);
- 0,6 m față de limita de proprietate din dreapta (vest);
- 20,69m față de limita posterioara (sud).

Vecinătăți

Conform planului de amplasament și documentației depuse, obiectivul studiat are următoarele vecinătăți:

- **NORD:** strada Zimbrului la limita amplasamentului, respectiv la 41,05 m față de clădirea propusă; SEAU (cu bazine descoperite) la distanța de cca 51 m de limita amplasamentului și bazine descoperite (ale SEAU) la distanța de cca 152 m de locuința propusă;
- **EST:** drum de acces privat la limita amplasamentului; locuință individuală situată la distanța de cca 16 m de clădirea propusă; locuință individuală situată la distanța de cca 89 m de limita amplasamentului, respectiv la distanța de cca 90 m de clădirea propusă; locuință la cca 104 m de limita amplasamentului;
- **SUD**: teren liber de construcții la limita amplasamentului; râul Iza la distanța de cca 80 m de limita amplasamentului, respectiv la distanța de cca 100 m de clădirea propusă;
- **VEST:** locuință la cca 5 m de limita amplasamentului și la cca 30 m de locuința propusă; anexă gospodărească situată la distanța de cca 13 m de limita amplasamentului, respectiv la distanța de cca 13,6 m de clădirea propusă; locuințe individuale la distanța de cca 25 m, cca 44m, cca 60 m de limita amplasamentului.

Accesul auto și pietonal se vor realiza de pe strada Zimbrului, strada situată în partea de nord a parcelei.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul obiectivului studiat nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă, prin aplicarea măsurilor prevăzute.

Evaluarea impactului a fost realizată printr-un studiu care a analizat potențialii factori de risc din mediu precum și recomandările care au ca scop minimalizarea efectelor negative.

Autoritățile publice locale și serviciile publice deconcentrate de specialitate vor stabili dacă obiectivul studiat poate funcționa pe amplasamentul propus în conformitate cu prevederile art. 11 din Ordinul MS nr. 119/2014 - cu modificările și completările ulterioare, având în vedere amplasarea acesteia în zona de protecție a Stației de epurare a apelor uzate (SEAU) din municipiul Sighetu Marmației.

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea si/sau retransmiterea totală sau partială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

Beneficiarul și viitorii ocupanți/ locatari își vor asuma, prin acord notarial sau prin specificare în contractele de vânzare-cumpărare ori de închiriere, eventualul disconfort olfactiv generat de vecinătățile amplasamentului studiat.

Beneficiarul își asumă, prin declarație pe propria răspundere, eventualul disconfort generat de funcționarea Stației de epurare a apelor uzate (SEAU) din municipiul Sighetu Marmației, situată în vecinătatea amplasamentului, având în vedere că locuința propusă este amplasată în zona de protecție a acesteia. Beneficiarul declară că acceptă condițiile specifice amplasamentului și posibilitatea apariției unor efecte asociate activităților desfășurate în cadrul stației, în special disconfort olfactiv și zgomot, activitățile acesteia fiind preexistente realizării investiției propuse. Această asumare nu exonerează operatorul SEAU de obligația respectării prevederilor legale în vigoare privind protecția mediului și sănătatea populației și nu înlocuiește respectarea restricțiilor și condițiilor legale aferente zonei de protecție.

Impactul asupra factorilor de mediu determinanți ai sănătății

Studiul de evaluare a impactului asupra sănătății populației a analizat impactul proiectului asupra factorilor de mediu care ar putea influența starea de sănătate și confortul populației rezidente, măsurile propuse pentru minimalizarea efectelor negative si accentuarea efectelor pozitive ale realizării și funcționării obiectivului precum și impactul asupra determinanților sănătății.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu creează premisele afectării negative a confortului și stării de sănătate a populației din zonă.

În perioada de construire pot fi afectați factorii de mediu aer, sol, zgomot – dar va fi pe termen scurt, și impactul poate fi minimizat prin aplicarea măsurilor prevăzute.

În perioada de funcționare, pot apărea acute de zgomot datorită creșterii traficului, sau datorită altor activități specifice, însă acestea se vor manifesta momentan, pe perioade scurte de timp.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu, deoarece activitatea comercială propusă nu evacuează noxe sau mirosuri în atmosferă și nu necesită instalații de epurare speciale.

Oportunitatea principală o reprezintă prezența amplasamentului în vecinătatea unor căi de circulație de trafic local, a dotărilor edilitare.

Impactul direct asupra locuitorilor din zonă poate apărea numai în caz de accident în timpul transportului sau manevrării utilajelor și materialelor de construcție.

Totodată poate apărea impact direct cauzat de căderea unor componente dacă are loc un cutremur puternic.

Pentru reducerea efectelor negative asupra populației și sănătății umane lucrătorii vor fi informați și instruiți cu privire la respectarea regulilor privind protecția calității apelor și prevenirea accidentelor.

Obiectivul de investiție va avea următoarele tipuri de impact:

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea și/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

- impact pozitiv direct, asupra beneficiarului și asupra zonei studiate, prin realizarea unei locuințe noi într-o zonă care beneficiază de utilități și infrastructură existente;
- impact pozitiv indirect, prin valorificarea și amenajarea corespunzătoare a terenului și prin integrarea construcției în cadrul construit al zonei, contribuind la îmbunătățirea aspectului urbanistic;
- impact negativ direct și indirect, temporar, manifestat în perioada de execuție a lucrărilor de construire, prin generarea de zgomot, praf, emisii de la utilajele și mijloacele de transport, precum și prin producerea de deșeuri specifice activităților de șantier.

În etapa de exploatare, impactul asupra așezărilor umane va fi specific funcțiunii rezidențiale.

Având în vedere vecinătatea Stației de epurare a apelor uzate (SEAU) din municipiul Sighetu Marmației, se precizează că activitățile specifice desfășurate în cadrul acesteia pot genera emisii de mirosuri neplăcute și, implicit, un potențial disconfort olfactiv la nivelul amplasamentului studiat.

Beneficiarul investiției își asumă, prin acord olograf, eventualul disconfort generat de activitățile desfășurate în vecinătatea amplasamentului, inclusiv zgomotul, traficul și mirosurile specifice funcționării obiectivelor existente anterior realizării locuinței propuse. Totodată, se recomandă adoptarea unor măsuri constructive adecvate, precum asigurarea izolării fonice corespunzătoare și organizarea funcțională a spațiilor interioare, precum și amenajarea unei perdele vegetale din Leylandii pe latura orientată către SEAU, în vederea reducerii potențialului disconfort asupra viitorilor ocupanți ai locuinței. Aceste măsuri nu înlocuiesc obligațiile operatorilor obiectivelor existente privind respectarea prevederilor legale referitoare la protecția mediului și sănătatea populației.

Se va avea în vedere ca amplasarea și forma finală a construcției să asigure însorirea pe o durată de minimum 1 ½ ore la solstițiul de iarnă a tuturor încăperilor de locuit din clădire și din locuințele învecinate; în cazul în care proiectul de amplasare a clădirii evidențiază că distanța dintre clădirile învecinate este mai mică sau cel puțin egală cu înălțimea clădirii celei mai înalte, *se va întocmi studiu de însorire*, care să confirme respectarea legislație.

Se recomandă ca toate camerele să beneficieze de lumină naturală și de asemenea ferestrele să fie dimensionate astfel încât să asigure rapoartele specifice între aria ferestrelor și suprafața pardoselii, realizând coeficienții de luminozitate necesari.

Încăperile locuinței pentru care nu se poate asigura însorirea corespunzătoare vor fi destinate unor funcțiuni auxiliare, care nu necesită acces direct la lumina naturală, precum spații de depozitare, dressinguri, debarale sau alte spații tehnice, cu respectarea prevederilor legale și a normelor de igienă aplicabile locuințelor.

Se vor asigura toate instalațiile și echipamentele necesare pentru protecția/stingerea incendiului: stingătoare, iluminat de siguranță, hidranți exteriori, instalații de semnalizare și detecție conform scenariului de siguranță la incendiu.

Estimările au fost efectuate, considerându-se valorile medii a emisiilor de COV, la capacitatea stației de epurare de 699 mc/h. Valorile medii calculate în zona locuinței studiate vor fi între 2,313- 7,645 µg/mc.

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea și/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

Pentru COV nu avem stabilită o concentrație maximă admisă, dar se observa că aceste valori sunt mai mici decât CMA pentru aldehide (12 µg/mc), amoniac (100 µg/mc), hidrogen sulfurat (8 µg/mc) sau benzen (5 µg/mc).

În condiții normale de funcționare, dispersia poluanților este favorizată de mișcarea maselor de aer locale, iar valorile estimate nu indică riscuri pentru sănătatea populației sau depășiri ale standardelor de calitate a aerului. Menținerea măsurilor tehnice și a monitorizării constante contribuie la limitarea disconfortului olfactiv și la protejarea mediului și a sănătății populației.

Aceste valori estimate vor putea fi verificate prin măsurători, efectuate de laboratoare specializate.

Pentru locuința propusă, amplasată în vecinătatea Stației de Epurare a Apelor Uzate (SEAU), se recomandă realizarea unei perdele vegetale de protecție pe latura dinspre obiectiv, alcătuită din specii de arbori și arbuști cu frunziș persistent, cu rol de barieră suplimentară împotriva dispersiei eventualelor emisii de mirosuri și aerosoli provenite de la SEAU, de limitare a propagării pulberilor și de creare a unei zone tampon între receptorul sensibil (locuința) și sursa potențial generatoare de disconfort, contribuind astfel la diminuarea impactului asupra calității aerului interior/exterior și la asigurarea unui confort olfactiv corespunzător.

Beneficiarul investiției își asumă, prin acord olograf, eventualul disconfort olfactiv generat de funcționarea Stației de epurare a municipiului Sighetu Marmației, situată la aproximativ 51 m față de limita amplasamentului locuinței propuse. Acesta acceptă posibilitatea apariției unor mirosuri neplăcute provenite din procesele de epurare a apelor uzate și de tratare a nămolului, specifice activităților desfășurate în cadrul stației, fără ca această asumare să exonereze operatorul de respectarea obligațiilor legale privind protecția mediului și prevenirea disconfortului olfactiv.

În condițiile respectării integrale a proiectului, obiectivul de investiție poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții.

Condiții și recomandări

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere.

Pentru realizarea acestei investiții se vor obține avizele specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Activitatea de pe amplasament trebuie să se desfășoare cu asigurarea și implementarea tuturor măsurilor de reducere a impactului asupra fiecărui factor de mediu, așa cum au fost propuse în prezentul studiu.

Se propun diferite măsuri pentru minimizarea și/sau evitarea potențialelor impacturi asupra mediului. Măsurile generale de reducere includ conformarea cu reglementările naționale și europene și respectarea prevederilor planurilor și programelor locale, regionale și naționale, care au legătură cu acest proiect.

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea și/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

Măsuri propuse pentru minimizarea impactului asupra aerului

Beneficiarul proiectului se va asigura ca toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului; se vor planifica si gestiona activitățile din care pot rezulta mirosuri sesizabile olfactiv, ținând seama de condițiile atmosferice, evitându-se perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților (inversiuni termice, timp înnourat), pentru prevenirea transportului mirosului la distanțe mai mari.

În perioada de construire vor fi respectate următoarele măsuri:

- se vor folosi vehicule cu grad redus de emisii de gaze de ardere (EURO); autovehiculele folosite vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă;
- transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăștierii acestora;
- se va alege traseul cel mai scurt între locul de asigurare al materiilor prime și locul de punere în operă;
- nu se va părăsi incinta organizării de șantier cu roțile autovehiculelor și/sau caroseria murdară;
- se vor folosi plase de reținere a particulelor de praf rezultate în urma operațiunilor de execuție și se va practica stropirea cu apă;
- se va asigura funcționarea motoarelor utilajelor și autovehiculelor la parametrii normali (evitarea exceselor de viteză și încărcătură);
- verificarea stării tehnice a utilajelor și echipamentelor, respectarea graficului de întreținere, reparații curente și capitale;
- pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel prin folosirea plaselor de protecție care vor împrejmui zona de lucru;
- în etapa de șantier, pentru a se evita creșterea concentrației de pulberi în suspensie în aer se va avea în vedere stropirea suprafețelor de teren la zi și curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier;
- se va întocmi și respecta graficul de execuție a lucrărilor cu luarea în considerație a condițiilor locale și a condițiilor meteorologice;
- se va asigura restricționarea vitezei de circulație a autovehiculelor în corelare cu factorii locali;
- drumurile de șantier vor fi permanent întreținute pentru a se reduce dispersia pulberilor în atmosferă;
- se va menține ordinea și curățenia în incintă și în zona limitrofă obiectivului;
- pe toată perioada realizării lucrărilor de realizare a investiției vor fi respectate prevederile STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate în ceea ce privește pulberile.

În perioada de funcționare a obiectivului se vor avea în vedere următoarele:

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea si/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

- efectuarea activităților de transport, manipulare, pregătire deșeuri strict în spațiile special destinate;
- platforma destinată pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere va fi amenajată la distanța de minimum 10 m de ferestrele locuințelor;
- respectarea traseelor de circulație în interiorul incintei;
- spațiile amenajate pentru gararea și parcarea autovehiculelor vor fi situate la distanța de minimum 5 m de ferestrele camerelor de locuit;
- exploatarea și întreținerea corespunzătoare a tuturor echipamentelor și utilajelor din dotarea instalațiilor existente pe amplasament;
- pentru satisfacerea condiției tehnice referitoare la igiena aerului, în interiorul clădirii se va asigura ventilația naturală prin ușile și ferestrele existente;
- se vor respecta normele de prevenire și stingere a incendiilor, prin întreținerea periodică a instalației electrice de iluminat și forță, și manipularea cu precauție a substanțelor de curățire;

Funcționarea obiectivului propus se va realiza în așa fel încât emisiile de poluanți determinate de acesta să nu determine afectarea sănătății populației (zonele de locuit etc.) din zona de influență a obiectivului studiat, să nu producă disconfort populației și să nu depășească concentrațiile maxime admise prevăzute în normativele/standardele în vigoare pentru factorul de mediu aer.

Pentru a reduce eventualele depășiri ale concentrațiilor poluanților în zona locuită, se recomandă înființarea și întreținerea unei perdele de vegetație perimetrale.

Titularul de activitate este responsabil de gestionarea oricăror situații, pentru a nu crea disconfort vecinilor.

Impactul activităților de pe amplasamentul studiat, asupra atmosferei, va fi nesemnificativ dacă măsurile ce se vor adopta vor situa poluarea în limitele concentrațiilor admise pentru poluanții din emisiile atmosferice.

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale mirosuri, praf, fum a obiectivului studiat, care afectează locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât sa se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Funcționarea obiectivului studiat se va realiza în așa fel încât emisiile de poluanți determinate de acesta (inclusiv de substanțe generatoare de mirosuri obiecționale) să nu determine afectarea sănătății populației din teritoriile protejate (zonele de locuit etc.) din zona de influență a obiectivului propus, să nu producă disconfort acestei populații și să nu depășească concentrațiile maxime admise pentru acești poluanți prevăzute în normativele/standardele în vigoare în factorul de mediu aer.

Se recomandă plantarea și întreținerea unei perdele vegetale compacte, alcătuită din specia Leylandii (Cupressocyparis leylandii), de-a lungul laturii amplasamentului orientate către Stația de epurare a apelor uzate (SEAU), cu rol de barieră vegetală pentru diminuarea percepției mirosurilor neplăcute și reducerea disconfortului olfactiv asupra viitorilor ocupanți ai locuinței. Perdeaua vegetală va fi menținută în stare corespunzătoare de vegetație și întreținere pe toată durata exploatării imobilului.

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea și/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

Aceasta reprezintă o măsură complementară de protecție și nu înlocuiește obligațiile operatorului stației de epurare privind prevenirea și limitarea emisiilor odorante.

Beneficiarul investiției își asumă, prin acord olograf, eventualul disconfort olfactiv generat de funcționarea Stației de epurare a municipiului Sighetu Marmației, situată la aproximativ 51 m față de limita amplasamentului locuinței propuse. Stația de epurare funcționează anterior realizării investiției propuse, în baza autorizației de mediu, iar beneficiarul acceptă posibilitatea apariției unor mirosuri neplăcute specifice proceselor de epurare a apelor uzate și de tratare a nămolului. Această asumare nu exonerează operatorul stației de obligația respectării prevederilor legale privind protecția mediului și prevenirea disconfortului olfactiv.

Măsuri propuse pentru minimalizarea impactului asupra apelor, solului și subsolului

În perioada de construire

Se va evita poluarea apelor prin scurgeri de carburanți, uleiuri de la utilaje. Scurgerile de ulei sau alți carburanți sunt controlate de constructor prin procedurile interne ale acestuia. În general, se urmărește ca utilajele să fie în bună stare de funcționare. Schimburile de ulei nu se fac în amplasament.

Operațiile de întreținere și reparație a utilajelor și echipamentelor vor fi realizate în atelier/locații cu dotări adecvate.

Depozitarea materialelor de construcție și a stratului de sol fertil decopertat de la suprafața se va face în zone special amenajate pe amplasament, fără a se afecta circulația în zona obiectivului.

La proiectarea instalațiilor sanitare se va ține cont de următoarele criterii:

- conductele vor fi izolate și protejate;
- gurile de vizitare vor fi etanșe.

Refacerea siturilor după execuție, unde va fi cazul, se va face prin așternere de sol vegetal pentru asigurarea condițiilor pedologice de refacere a biodiversității.

Alimentarea cu carburanți a utilajelor și mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate.

Se va asigura controlul strict al transportului materialelor de construcții cu autovehicule, pentru prevenirea deversărilor accidentale pe traseu.

Se va evita poluarea solului prin scurgeri de carburanți de la utilajele și mijloacele auto ale executantului, eliminarea lor intrând tot în sarcina acestuia, cu respectarea prevederilor OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate în vederea neutralizării de către firme specializate.

Deșeurile inerte rezultate din activitatea de construcții, vor fi depozitate separat și vor fi transportate la depozitul controlat cel mai apropiat de locație.

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea si/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

După realizarea investiției, vor fi necesare măsuri permanente de întreținere a spațiilor plantate, a amenajărilor din incintă, astfel încât să nu se producă degradări importante ale terenului.

Depozitarea stocurilor de materiale de construcții în spații special amenajate, îngrădite, în șantier.

Constructorul va asigura:

- Utilizarea de materiale și materii prime cu impact minim asupra mediului;
- Depozitarea materialelor necesare numai în locuri special amenajate și marcate;
- Strângerea materialelor folosite după terminarea lucrărilor și transportarea acestora la sediul prestatorului;
- Eliberarea terenului de materiale care pot să degradeze sau să polueze zona;
- Limitarea deplasării echipelor și echipamentului numai pe căile de acces aprobate;
- Colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construcții;
- Efectuarea transportului deșeurilor în condiții de siguranța la agenții economici specializați în valorificarea deșeurilor;
- Este interzisă arderea/neutralizarea și abandonarea deșeurilor în instalații, respectiv locuri neautorizate acestui scop;
- Orice eveniment de mediu apărut din vina executantului în timpul lucrării va fi anunțat imediat beneficiarul iar înlăturarea efectelor se va face pe cheltuiala executantului lucrării.

Lucrările de realizare a proiectului nu vor afecta regimul apelor subterane sau de suprafață, fiind astfel proiectate încât să conducă la conservarea gradului de stabilitate generală și locală din zonă și să asigure drenarea corectă a apelor meteorice.

În perioada de funcționare

Alimentarea cu apă pentru zona studiată se va face de la sistemul centralizat de alimentare cu apă din zonă, care asigură debitul și presiunea necesare funcționării obiectivului propus. Aceasta sursă va asigura debitul necesar pentru satisfacerea consumului de apă și stingerea eventualelor incendii.

Calitatea apei potabile trebuie să îndeplinească cerințele actelor normative europene și românești (Directiva EU nr. 2020/2184 și OG nr. 7/2023 privind calitatea apei destinate consumului uman, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 96/2024).

Având în vedere că locuința propusă va fi racordată la rețelele publice existente de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, iar pe amplasament nu se vor executa fântâni sau puțuri pentru captarea apei subterane, se apreciază că, în condițiile realizării și exploatării corespunzătoare a racordurilor și instalațiilor aferente, nu sunt anticipate riscuri semnificative pentru sănătatea umană asociate factorului de mediu apă.

Cerința privind igiena evacuării reziduurilor lichide, implică asigurarea unui sistem corespunzător de eliminare a acestora astfel încât să nu prezinte surse potențiale de contaminare a mediului, să nu emită mirosuri dezagreabile, să nu prezinte posibilitatea scurgerilor exterioare și să nu prezinte riscul de contact cu sistemul de alimentare cu apă.

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea și/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

Pentru diminuarea încărcării apelor uzate cu poluanți, se vor utiliza produse biodegradabile, existente pe piață într-o largă varietate, de asemenea, pentru a minimiza încărcarea apelor rezultate in urma igienizării spațiilor de depozitare/ tehnice, se va utiliza ca tehnologie de curățare inițial aspirarea spațiilor și apoi spălarea acestora.

Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza prin racordarea la rețeaua publică de canalizare existentă în zonă.

Valorile maxime admise ale indicatorilor de calitate a apei evacuate sunt stabilite în conformitate cu NTPA 002/2002, HG 188/2002 completată și modificată cu HG 352/2005. Se vor respecta prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 (republicată și actualizată) privind protecția mediului și Legea nr. 107/2001 (cu modificările și completările ulterioare) a apelor.

Gestionarea deșeurilor se va efectua în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului supuse prevederilor legislației specifice în vigoare. Se interzice depozitarea neorganizată a deșeurilor.

Depozitarea deșeurilor se va face în containere închise care nu vor permite împrăștierea deșeurilor de vânt, pe suprafețe betonate și impermeabilizate care nu vor permite infiltrarea în sol a apelor de spălare ori a eventualelor scurgeri accidentale de produse periculoase.

Deșeurile se vor colecta selectiv, se vor stoca temporar în zone special destinate și care respectă normele legale în vigoare, iar la intervale stabilite sau ori de câte ori este necesar se vor elimina prin servicii specializate la depozitele de deșeuri corespunzătoare fiecărei clase.

Colectarea, transportul, stocarea temporară și eliminarea deșeurilor periculoase se realizează numai în condițiile stabilite de legislația în domeniul protecției mediului în vigoare.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

Funcționarea obiectivului studiat nu are impact semnificativ asupra solului și apelor subterane, prin respectarea tuturor măsurilor de reducere a riscurilor.

Măsuri propuse pentru minimizarea impactului produs de zgomot și vibrații

În perioada de construire

Pentru a nu depăși limita de zgomot, va trebui să se impună respectarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor, iar pentru mijloacele auto staționarea cu motorul oprit și manipularea materialelor cu atenție, pentru evitarea zgomotelor inutile.

Pentru menținerea unui nivel al zgomotelor și vibrațiilor cât mai redus se recomandă ca întreținerea utilajelor, reparația și revizuirea acestora să se facă conform cărții tehnice a utilajului.

De asemenea, utilajele folosite trebuie să respecte Hotărârea 1756/2006, privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Potrivit acesteia, utilajele folosite trebuie să aibă aplicat în mod vizibil, lizibil și de neșters marcajului european de conformitate CE însoțit de indicarea nivelului garantat al puterii sonore.

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea si/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

Programul de lucru în şantier va fi normal, doar pe timpul zilei, fără a afecta programul de odihnă şi somn al locatarilor din imobilele vecine.

Zgomotul şi vibraţiile vor fi la un nivel cât mai mic posibil şi se vor lua măsuri pentru izolarea lor pentru a nu afecta cetăţenii din imobilele învecinate sau de pe stradă.

Se va impune o limită de viteză corespunzătoare în jurul şantierului; nici un vehicul nu va avea motorul pornit în timpul staţionării.

Evitarea completă sau reducerea transportului prin zonele dens populate.

Cerinţa privind protecţia împotriva zgomotului implică conformarea spaţiilor, respectiv a elementelor lor delimitatoare astfel încât zgomotul provenit din exteriorul clădirii sau din camerele alăturate perceput de către ocupanţii clădirii, să se păstreze la un nivel corespunzător condiţiilor în care sănătatea acestora să nu fie periclitată, asigurându-se totodată în interiorul spaţiilor o ambianţă acustică minim acceptabilă.

Indicele de izolare auditivă (nivelul de performanţă stabilit conform reglementărilor tehnice în vigoare), va fi realizat printr-o serie de măsuri constructive, precum:

- izolarea la zgomotul aerian prin masa pereţilor şi planşeelor;
- izolarea la zgomotul de impact, prin pardoseli care amortizează zgomotul;
- izolarea acustică la zgomotul provenit din spaţii adiacente, prin elemente de construcţie care asigura un nivel de zgomot sub 38 dB în spaţiile comune;
- separarea spaţiilor cu cerinţe deosebite d.p.d.v. al confortului acustic, de spaţiile producătoare de zgomot (spaţii gospodăreşti şi spaţii tehnico-utilitare); izolarea corespunzătoare a elementelor despărţitoare;

Dimensionarea instalaţiilor se va realiza pentru viteze de circulaţie a fluidelor situate între limitele care nu produc zgomote.

Principala sursă de zgomot în vecinătatea amplasamentului este: traficul rutier de pe strada Mihail Sadoveanu, ce deserveşte obiectivul, situată la limita amplasamentului.

Conform estimărilor prezentate, în perioada de construire vor exista depăşiri ale acestor valori, impactul putând fi semnificativ. Se recomandă ca activităţile generatoare de zgomot să se desfăşoare doar în orar diurn şi se vor lua măsuri pentru diminuarea transmiterii zgomotului către vecinătăţi (ex. lucrările se pot desfăşura etapizat, cu prezenţa unui număr redus de utilaje aflate concomitent pe amplasament; panouri fonoabsorbante pe limita de proprietate/ cât timp se vor folosi utilaje grele).

Finisajele interioare şi dotările cu echipamente nu trebuie să creeze riscuri de accidente (art.18).

Pentru închiderile clădirilor propuse (pereţi, tâmplărie) se vor utiliza materiale care vor asigura o bună fonoizolaţie.

Materialele folosite în construcţia, finisarea şi dotarea obiectivului se vor alege astfel încât să asigure izolarea higrotermică şi acustică corespunzătoare.

Se recomandă înfiinţarea şi întreţinerea unei perdele vegetale compacte, alcătuită din exemplare de Leylandii (Cupressocyparis leylandii), de-a lungul laturii amplasamentului orientate către obiectivele învecinate, în special către Staţia de epurare a apelor uzate (SEAU). Aceasta va avea rol peisagistic şi de ecranare vizuală, contribuind la atenuarea parţială a zgomotului. Perdeaua vegetală va fi întreţinută corespunzător pe toată durata exploatării imobilului.

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea și/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

Beneficiarul investiției își asumă, prin acord olograf, eventualul disconfort generat de funcționarea Stației de epurare a apelor uzate din Sighetu Marmației în vecinătatea amplasamentului, inclusiv zgomotul, traficul și alte efecte specifice acestora, având în vedere că respectivele activități sunt preexistente realizării investiției propuse. Totodată, beneficiarul își asumă acceptarea condițiilor existente în zonă și a eventualului impact asupra confortului viitorilor ocupanți ai imobilului, urmând să fie avute în vedere, soluții constructive adecvate, precum izolarea fonică și organizarea corespunzătoare a spațiilor interioare, în vederea reducerii potențialului disconfort.

În timpul funcționării

Activitățile de pe amplasament nu trebuie sa producă zgomote care să depășească limitele prevăzute în normativele în vigoare.

În interiorul incintei este interzisă folosirea oricărei forme de avertizare acustică (sirene, claxoane, megafoane, etc.) care poate deranja vecinătățile, cu excepția folosirii acestor mijloace sub cazuri determinate de prevenirea sau semnalarea unui accident.

Se vor evita activitățile potențial generatoare de zgomot care să interfereze cu odihna locuitorilor din zona învecinată.

Se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului.

Pentru a nu se depăși nivelul de zgomot prevăzut în normele legale, se pot lua măsuri suplimentare de atenuare a propagării undelor sonore către vecinătăți și să se evite staționarea autovehiculelor cu motorul pornit.

Zgomotele din perioada de funcționare a obiectivului propus se vor încadra în limitele admise, conform legislației actuale.

Amplasamentul nu va produce zgomote sau vibrații care sa depășească limita admisă în zonă. Zgomotele produse de autovehiculele locatarilor și de activitățile specifice obiectivului vor fi temporare, nu se vor produce în același timp, vor avea o durată scurtă, astfel încât efectul lor nu afectează zona în care este amplasat obiectivul.

Conform Ordinului MS 119 din 2014 modificat și completat de Ord. MS nr. 1257/2023 nivelul acustic echivalent continuu, măsurat în exteriorul locuinței, la 1,5 m înălțime de sol, nu ar trebui să depășească 50-55 dB(A), ziua, motiv pentru care se vor lua măsuri în vederea menținerii nivelelor de zgomot aferente activităților obiectivului, sub limita maximă admisă. În timpul nopții (orele 23:00-7:00), limita admisă de zgomot este de 40-45dB(A), fapt pentru care se va evita activitatea / aprovizionarea în timpul nopții.

Se vor respecta prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014 referitor la Normele de igienă și recomandări privind mediul de viață al populației cu completările și modificările ulterioare și ale Legii 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, cu modificările ulterioare Legea 11/2020.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zonă (ex. trafic auto).

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea și/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât sa se încadreze în normele din standardele în vigoare.

În condițiile unei bune gestionări a activității desfășurate pe amplasament, obiectivul nu va genera disconfort fonic. Se va limita nivelul sonor în exteriorul clădirii în special în perioada orelor de odihnă.

Dezvoltările ulterioare al zonei vor lua în considerare compatibilitatea cu funcțiunea propusă, pentru a se asigura încadrarea în limitele admisibile pentru zonele locuite.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de alte surse de zgomot existente în zonă (ex. trafic auto).

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a obiectivului, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât sa se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Dezvoltările ulterioare ale zonei vor lua în considerare compatibilitatea cu funcțiunea propusă, pentru a se asigura încadrarea în limitele admisibile pentru zonele locuite.

Dacă se vor emite noi certificate de urbanism în zona studiată, Direcția de Sănătate Publică județeană va stabili, în funcție de specificul fiecărui obiectiv, necesitatea evaluării impactului asupra sănătății populației.

Beneficiarul își asumă, prin declarație pe propria răspundere, eventualul disconfort generat de activitățile desfășurate de societatea VITAL S.A., situată în vecinătatea proprietății, respectiv activitățile de distribuție a apei, salubritate, gestionare a deșeurilor și decontaminare. Totodată, beneficiarul își asumă acceptarea condițiilor specifice amplasamentului și a eventualelor efecte asociate funcționării obiectivului învecinat, având în vedere că activitățile acestuia sunt preexistente realizării investiției propuse. Această asumare nu exonerează operatorul de obligația respectării prevederilor legale în vigoare privind protecția mediului și sănătatea populației..

Concluzii

Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului conform adresei DSP Maramureș, nr. 7765/C-ANEXA 2- din 20.08.2026, conform prevederilor Ordinului M.S. nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea și/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ de funcționarea obiectivului studiat, în condiții normale de funcționare.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul obiectivului studiat nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă, prin aplicarea măsurilor prevăzute.

Evaluarea impactului a fost realizată printr-un studiu care a analizat potențialii factori de risc din mediu precum și recomandările care au ca scop minimalizarea efectelor negative.

Autoritățile publice locale și serviciile publice deconcentrate de specialitate vor stabili dacă obiectivul studiat poate funcționa pe amplasamentul propus în conformitate cu prevederile art. 11 din Ordinul MS nr. 119/2014 - cu modificările și completările ulterioare, având în vedere amplasarea acesteia în zona de protecție a Stației de epurare a apelor uzate (SEAU) din municipiul Sighetu Marmației.

Estimările au fost efectuate, considerându-se valorile medii a emisiilor de COV, la capacitatea stației de epurare de 699 mc/h. Valorile medii calculate în zona locuinței studiate vor fi între 2,313- 7,645 µg/mc.

Pentru COV nu avem stabilită o concentrație maximă admisă, dar se observa că aceste valori sunt mai mici decât CMA pentru aldehide (12 µg/mc), amoniac (100 µg/mc), hidrogen sulfurat (8 µg/mc) sau benzen (5 µg/mc).

În condiții normale de funcționare, dispersia poluanților este favorizată de mișcarea maselor de aer locale, iar valorile estimate nu indică riscuri pentru sănătatea populației sau depășiri ale standardelor de calitate a aerului. Menținerea măsurilor tehnice și a monitorizării constante contribuie la limitarea disconfortului olfactiv și la protejarea mediului și a sănătății populației.

Aceste valori estimate vor putea fi verificate prin măsurători, efectuate de laboratoare specializate.

Pentru locuința propusă, amplasată în vecinătatea Stației de Epurare a Apelor Uzate (SEAU), se recomandă realizarea unei perdele vegetale de protecție pe latura dinspre obiectiv, alcătuită din specii de arbori și arbuști cu frunziș persistent, cu rol de barieră suplimentară împotriva dispersiei eventualelor emisii de mirosuri și aerosoli provenite de la SEAU, de limitare a propagării pulberilor și de creare a unei zone tampon între receptorul sensibil (locuința) și sursa potențial generatoare de disconfort, contribuind astfel la diminuarea impactului asupra calității aerului interior/exterior și la asigurarea unui confort olfactiv corespunzător.

Valorile concentrațiilor substanțelor poluante în aerul ambiant trebuie să nu depășească valorile limită, în conformitate cu legislația în vigoare (Legea nr. 104/2011 - privind calitatea aerului înconjurător) și STAS 12574/87- privind concentrațiile maxime admisibile ale substanțelor poluante din atmosferă "Aer din zonele protejate".

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea și/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

Beneficiarul proiectului se va asigura că toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

Impactul activităților de pe amplasament asupra atmosferei va fi nesemnificativ, dacă măsurile ce se vor adopta vor situa poluarea în limitele concentrațiilor admise pentru poluanții din emisiile atmosferice.

Prin respectarea tuturor măsurilor de organizare, funcționare a obiectivului, precum și a prevederilor din domeniul protecției mediului, protecției și securității muncii, poluările accidentale cu impact semnificativ asupra apelor și solului pot fi prevenite și vor fi evitate.

Funcțiunea obiectivului studiat, nu are impact semnificativ asupra solului și apelor subterane, în condițiile respectării tehnologiilor de pe amplasament, conform reglementărilor tehnice în vigoare, respectiv a adoptării măsurilor tehnice și operaționale stabilite, pentru exploatarea funcțiunii propuse a se realiza pe amplasament.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zonă (ex. trafic auto).

Conform Ordinului M.S. nr. 119 din 2014, modificat și completat de Ord. MS nr. 1257/2023 nivelul acustic echivalent continuu, măsurat în exteriorul locuinței, la 1,5 m înălțime de sol, nu ar trebui să depășească 50-55 dB(A) ziua și 40-45dB (A) noaptea, motiv pentru care se vor lua măsuri în vederea menținerii nivelurilor de zgomot aferente activităților obiectivului sub limita maximă admisă.

Conform estimărilor prezentate, în perioada de construire pot apărea depășiri ale nivelurilor de zgomot admise, însă acestea vor avea un caracter local și temporar, limitat strict la perioada de organizare și execuție a șantierului, urmând a fi aplicate măsuri de ecranare și reducere a zgomotului (ex. panouri fonoabsorbante, utilizarea de utilaje mai silențioase), astfel încât impactul asupra vecinătăților să fie diminuat.

Conform estimărilor, în perioada de funcționare nu vor fi depășiri ale nivelului de zgomot datorat obiectivului studiat, la nivelul locuințelor învecinate.

Se vor respecta prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014 referitor la Normele de igienă și recomandări privind mediul de viață al populației cu completările și modificările ulterioare și ale Legii 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, cu modificările ulterioare Legea 11/2020.

Prin realizarea acestui obiectiv, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condițiile anterioare.

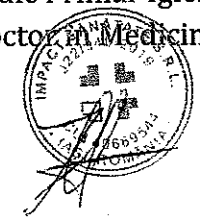
Coroborând concluziile anterioare, considerăm că, în condițiile respectării proiectului și a recomandărilor din avizele/studiile de specialitate, activitățile care se vor

Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea și/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor

desfășura în cadrul obiectivului studiat nu vor afecta negativ starea de sănătate a populației din zonă.

Considerăm că obiectivul *de investiție:* ***"CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT Sp+P"***, situat în ***localitatea Sighetu Marmației, strada Zimbrului, Nr. 63E, Județul Maramureș, N.C. 69101*** poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină



Acest document este proprietatea SC IMPACT SANATATE SRL.
Reproducerea și/sau retransmiterea totală sau parțială se poate face doar cu respectarea dreptului de autor