



STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI
*(elaborat de HYGMASTER S.R.L.¹ în conformitate cu Ordinul Ministerului
Sănătății nr. 1524/2019)*

pentru obiectivul

”STATIA DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI – SOCAR - Baia Mare”

situat în str. Mihai Eminescu nr.73 , Baia Mare, Județul Maramureș

Nr. 22.2/29.12.2025

Decembrie 2026

REZUMAT

¹Autorizat să elaboreze studii de evaluare a impactului asupra sănătății populației prin Avizul de Abilitare nr. 9/18.11.2022.

XII. INTRODUCERE

Prezentul studiu retrospectiv a fost întocmit la solicitarea reprezentantului legal al societății SOCAR PETROLEUM S.A. – operatorul obiectivului STAȚIE DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, numit peste tot mai jos *Stație* – care funcționează la adresa str. Mihai Eminescu nr.73, Baia Mare, Județul Maramureș.

Stația este amplasată în intravilanul sudic al orașul Baia Mare, pe un teren cu NC 123099, suprafața totală de 3248 mp și categoria de folosință curți construcții (2175 mp) și respectiv fâneată (1073 mp).

Pe respectivul teren se găsesc două corpuri de clădire, astfel:

- Corpul C1 – stație de benzină – cu suprafața construită la sol de 225 mp.
- Corpul C2 – parcare autoturisme – cu suprafața construită la sol de 309 mp.

Terenul se află în proprietatea societății KENWROTH TRANSPORT S.R.L., din care o suprafață de 1903 mp (care include corpul C2 în totalitate și 96.91 mp și corpul C1) este dată în folosință societății SOCAR PETROLEUM S.A.).

Există împrejmuire numai pe latura sudică (gard din plasă de sârmă cu înălțime de 1.5 m) și respectiv pe latura estică (gard din plăci prefabricate din beton).

Accesul auto pentru cisternele de carburanți și autovehicule se face dirijat (intrarea pe la partea de sud-vest și ieșirea pe la partea de nord-vest) din strada Mihai Eminescu (drumul național DN 18B).

Pe amplasament este amenajată o parcare cu 8 locuri.

Pe amplasament funcționează o stație de distribuție carburanți construită în anul 1999 și preluată de către societatea SOCAR PETROLEUM S.A. în noiembrie 2025.

Regimul de lucru este 24 ore/zi , 7 zile/saptamana, 365 zile/an.

Activitatea este deservită de două persoane pe tura de zi și o persoană pe tura de noapte. Spatiul aflat în folosința societății SOCAR PETROLEUM S.A. este amenajat după cum urmează:

- ❖ Cabină stație cu funcțiuni de magazine de produse preambalate, construcție parter având în față o platformă parțial acoperită, cu insule special amenajate pentru a permite amplasarea produselor alimentare.
- ❖ Depozitul de carburanți constă dintr-un parc de patru rezervoare subterane de produse petroliere constând dintr-un parc de patru rezervoare subterane cu capacitatea totală de stocare de 255 mc din care se utilizează 172 mc din care 1 rezervor este folosit pentru stocare benzină (capacitate de stocare 31 mc) și 3 rezervoare sunt folosite pentru stocare motorină (capacitate de stocare 141 mc)

Distribuirea combustibilului catre autovehicule se face prin 2 distribuitoare multiprodus, respectiv pompe cu 4 pistoale pe fata x 2 fete (P3/P4 si P5/P6) + 1 pompa HDV (cate 1 pistol HS/fata - P1/P2) pentru 3 tipuri de carburanti.

Accesul in incinta statiei se face pe o bretea suficient de mare incat sa permita intrarea in paralel a autoturismelor pentru alimentare la pompe si a autocisternei la platforma de descarcare. Fluxul in statie a fost astfel stabilit incat autocisterna sa nu mearga cu spatele. Asezarea pompelor permite o distribuire usoara a autovehiculelor la pompele libere. Fluxul ciurculatiei in statie este reglementat prin marcaje si indicatoare specifice.

In cadrul statiei se desfasoara urmatoarele activitati:

- distribuire de carburanti;
- distribuire de lubrifianti livrati in ambalaje;
- vanzarea de produse complementare, respectiv de cosmetice auto, piese de schimb auto uzuale, aditivi pentru imbunatatirea functionarii motoarelor, etc.;
- comercializarea de produse alimentare preambalate.

Accesul la utilități al *Stației* este asigurat astfel:

☒ Alimentarea cu apă se face prin bransament la rețeaua de distributie a orasului Baia Mare.

☒ Evacuarea apelor uzate se face prin bransament la rețeaua de canalizare a orașului Baia Mare.

☒ Energia electrica este asigurată prin racord la rețeaua Electrica Furnizare din zona.

Încălzirea spațiilor se realizează cu agent termic furnizat de o centrală termică murală pe gaz, montată la etajul clădirii, și radiatoare dispuse în spațiile stației.

În zona amplasamentului *Stației* mai există câteva obiective cu potential poluator, respectiv un parc auto second hand, un atelier de reparații auto și un magazin de bricolaj.

Prin specificul activității, *Stația* exercită impact asupra următorilor factori de mediu:

- i) Aerul
- ii) Zgomotul
- iii) Solul
- iv) Apa

Suplimentar, și în modul în care sunt gestionate deșeurile pe amplasament există un potential de impact negativ asupra sănătății populației.

De asemenea, traficul rutier de pe drumul national DN 18B, precum și faptul că în zona amplasamentului *Stației* mai există câteva obiective cu potential poluator – parcul auto second hand, atelierul de reparații auto și magazinul de bricolaj, conduc la existența unui efect cumulativ asupra factorilor de mediu, în special aer și zgomot.

XII.1 MĂSURI OBLIGATORII. RECOMANDĂRI

În consecință, o conduită responsabilă față de mediu și condescendentă față de comunitatea din vecinătate² (în configurația dată traficul semnificativ pe strada Mihai Eminescu – drumul național DN 18B, prezența în zonă a unor obiective cu potențial poluator) impune luarea tuturor măsurilor posibile pentru diminuarea impactului generat de activitatea proprie asupra mediului și sănătății populației, cât și a disconfortului creat vecinătății.

În consecință, pentru prevenirea apariției factorilor de risc și protejarea sănătății populației se impun următoarele măsuri obligatorii:

1. Toate autovehiculele care sosesc pe amplasament pentru aprovizionare cu carburanți ori alte activități conexe³ trebuie să aibă revizia tehnică efectuată și să fie menținute în perfectă stare de funcționare.
2. Nu va fi permis accesul pe amplasament autovehiculelor care prezintă defecțiuni evidente (scurgeri de ulei ori combustibil, fum vizibil la țeava de eșapament, nivel de zgomot anormal etc.).
NB Dacă totuși se întâmplă ca scurgeri de ulei sau combustibil să aibă loc pe circulațiile betonate, trebuie intervenit imediat un absorbant pentru hidrocarburi (preferabil unul biodegradabil, pentru a putea fi eliminat ca deșeu nepericulos).
3. Motoarele autovehiculelor sosite pe amplasament vor fi oprite pe perioada descărcării carburanților, respectiv alimentării cu combustibil.
4. Se va interzice utilizarea pe amplasament a claxoanelor ori a altor mijloace de semnalizare sonoră.
5. Se vor amplasa cu respectarea legislației în vigoare indicatoare de limitare a vitezei pe amplasament pe calea de intrare și pe cea de ieșire.
6. Se va face revizia tuturor echipamentelor de pe amplasament (pompele de alimentare, frigidere, aparate de aer condiționat etc.) conform calendarului propus de furnizori ori, în lipsă, de o firmă specializată, pentru a le menține în stare optimă de funcționare.
7. Instalațiile pentru colectarea apelor pluviale vor fi întreținute și curățate periodic sau ori de câte ori este nevoie pentru a se evita colmatarea și stagnarea apei uzate.
8. Separatorul de hidrocarburi va fi întreținut și curățat periodic sau ori de câte ori este nevoie pentru ca indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate în rețeaua de canalizare să se încadreze în limitele prevăzute de NTPA 002/2002.
9. Se va verifica periodic etanșeitatea separatorului de hidrocarburi și a tubulaturii subterane de pe circuitul de intrare în acesta.
10. Se va verifica periodic etanșeitatea rezervoarelor îngropate de depozitare carburanți.

² Care numără aproximativ 45 de persoane în estimarea autorilor prezentului studiu.

³ Preluare deșeuri, vidanjare separator de hidrocarburi, aprovizionare cu marfă etc.

11. Se va asigura curățenia pe amplasament (în special spălarea platformei betonate pentru descărcarea autocisternelor și respectiv pe platforma betonată din zona pompelor) pe care pot apărea scurgeri accidentale de carburanți sau uleiuri.

12. Se va amenaja platforma pentru depozitarea recipientelor în care se colectează selectiv deșeurile solide. Aceasta trebuie să fie impermeabilizată (platformă de beton) și racordată la o sursă de apă și la rețeaua de dirjare a apelor uzate către separatorul de hidrocarburi.

Pe platformă vor fi amplasate pubele pentru colectarea separată a deșeurilor, colorate și/sau inscripționate corespunzător.

13. Pentru a reduce la minim un eventual efect negativ asupra comunității învecinate, circuitul deșeurilor generate pe amplasament va fi următorul:

13.1 Deșeurile din ambalaje vor fi colectate selectiv în containere amplasate în zona de depozitare deșeuri, de unde vor fi preluate ori de câte ori este cazul de operatorul autorizat și transportate la instalațiile de reciclare (cele nepericuloase), respectiv la societăți specializate pentru eliminare finală (cele periculoase).

13.2 Deșeurile provenite de la separatorul de hidrocarburi vor trebui procesate în acord cu prevederile legale.

13.3 Deșeurile menajere vor fi colectate selectiv la locul de producere, conform Legii 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor în instituțiile publice. Depozitarea temporară a deșeurilor menajere se va face în conformitate cu [1] Art.50 (c) și (d).

13.4 Obligatoriu se vor efectua operațiuni D.D.D. ritmic cu un prestator autorizat care face dovada certificării conformității cu normele de igienă și sănătate publică, conform Ordinului M.S. nr. 15/2020, astfel:

13.4.1 ori de câte ori este nevoie, la evacuarea deșeurilor de pe amplasament, se va face dezinsecția recipientelor și a platformei cu o soluție clorigenă, cu un biocid avizat de Comisia Națională a Produselor Biocide, conform Regulamentului (UE) nr. 528/2012 privind punerea la dispoziție pe piață și utilizarea produselor biocide;

13.4.2 conform [1] Art. 50, litera b), la maxim 3 luni se vor efectua operațiuni de combatere a insectelor - dezinsecția și la maxim 6 luni se vor efectua operațiuni de combaterea a rozătoarelor - deratizarea și la nevoie, ori de câte ori se constată prezența insectelor și rozătoarelor.

Suplimentar, operatorul *Stației* poate lua în calcul și următoarele recomandări:

1. Instalarea de limitatoare de viteză – prag.
2. Se vor planta arbori și arbuști perimetral, oriunde este posibil, în special pe latura de sud a amplasamentului. Ajunsă la maturitate, perdeaua vegetală poate diminua poluarea aerului și nivelul de zgomot și ameliora impactul vizual generate de activitățile desfășurate pe amplasament.

3. Comandarea unui set de determinări de zgomot cu o societate acreditată, selectată eventual împreună cu reprezentanții comunității afectate. Dacă măsurătorile vor releva că sunt depășiri ale valorilor maxim admise pentru nivelul de zgomot, se poate lua în calcul montarea de panouri fonoabsorbante cu dimensiunea și pozițiile stabilite de un proiectant specializat.
4. Să inițieze un dialog proactiv și sistematic cu membrii comunității învecinate, apelând eventual la un facilitator profesionist, pentru a evalua evoluția în timp a percepției acesteia în legătură cu activitățile desfășurate pe amplasament.
5. În completare, se pot dovedi utile și recomandările din *Anexa 2*.

XII.2 CONCLUZII FINALE

Referitor la obiectivul funcțional STAȚIE DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, care funcționează la adresa din strada Mihai Eminescu nr. 73, municipiul Baia Mare, județul Maramureș, se poate concluziona:

1. Dacă sunt implementate măsurile și recomandările de la capitolul XII.1 din prezentul rezumat, impactul asupra sănătății populației din comunitatea învecinată, precum și un eventual disconfort generate de activitatea *Stației* vor fi minime.
Stația va putea funcționa în structura funcțională actuală pe termen nelimitat pe respectivul amplasament.
2. Prezentul studiu a fost elaborat pe baza documentelor și informațiilor furnizate de beneficiarul *Stației* și surprinde starea de lucruri actuală. Orice modificare care poate surveni în viitor și care poate altera semnificativ interacțiunea *Stației* cu mediul înconjurător și/sau cu comunitatea învecinată, poate genera nevoia revizuirii prezentului studiu.

XII.3 DECLINAREA RESPONSABILITĂȚII

1. HYGMASER S.R.L. nu-și asumă niciun fel de responsabilitate în legătură cu modul în care beneficiarul *Stației* înțelege să implementeze măsurile și recomandările de la capitolul XII.1 din prezentul rezumat.
2. HYGMASER S.R.L. nu-și asumă niciun fel de responsabilitate în eventualitatea izbucnirii unor conflicte între beneficiarul *Stației* și comunitatea învecinată și nici în legătură cu modul în care acestea sunt gestionate.