

Nr. 32/14.05.2026

**STUDIU DE IMPACT ASUPRA STARII DE SANATATE A POPU-
LATIEI IN RELATIE CU PROIECTUL “DEMOLARE CORP EX-
ISTENT MAGAZIN ȘI CONSTRUIRE CORP NOU DE CLĂDIRE
CU FUNCȚIUNEA DE MAGAZIN ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ
ÎN CADRUL STAȚIEI DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI
ROMPETROL PARTENER” (STR. TEPLITEI NR.66, SIGHETU
MARMATIEI, JUDETUL MARAMURES)**

Beneficiar: BENIMELA PROD SRL

EIDYIA CONSULTING

Administrator,

Dr. Iulia Adina Neamtii

Digitally signed by

IULIA-ADINA NEAMTIU

Date: 2026.05.14 10:29:59 +03'00'

Mai 2026

REZUMAT

Acest studiu a fost realizat la solicitarea beneficiarului (BENIMELA PROD SRL), in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

STUDIUL RESPECTA CERINTELE ORDINULUI MS 119/2014 completat/ modificat in 2018, 2023 si 2025 si respectiv, CERINTELE ORDINULUI MS 1524/2019.

SCOPUL studiului: Evaluarea impactului asupra starii de sanatate a populatiei in relatie cu proiectul **“DEMOLARE CORP EXISTENT MAGAZIN SI CONSTRUIRE CORP NOU DE CLADIRE CU FUNCTIUNEA DE MAGAZIN SI ALIMENTATIE PUBLICA IN CADRUL STATIEI DE DISTRIBUTIE CARBURANTI ROMPETROL PARTENER” (STR. TEPLITEI NR.66, SIGHETU MARMATIEI, JUDETUL MARAMURES).**

Descrierea obiectivului

Terenul studiat este situat in intravilanul municipiului Sighetu Marmatiei si are suprafata de 5.812 mp masurata si 5.755 mp din acte. Imobilul este proprietatea BENIMELA PROD S.R.L., liber de sarcini. Pe teren exista in prezent trei constructii inscrise in CF: o casa de locuit P, o statie benzina cu 4 pompe si o constructie aferenta PECO.

Proiectul propus are ca obiect demolarea corpului existent cu functiunea de magazin si construirea unui corp nou de cladire cu functiunea de magazin si alimentatie publica, in incinta statiei de distributie carburanti Rompetrol Partener, situata in municipiul Sighetu Marmatiei, str. Teplitei nr. 66, jud. Maramures.

Copertina existenta si instalatiile de distributie carburanti se mentin si nu fac obiectul prezentei interventii.

Prin investitie se urmareste modernizarea functionala a corpului comercial existent, reorganizarea spatiilor interioare si a fluxurilor, precum si amenajarea exterioara a incintei, inclusiv reorganizarea circulatiilor, a acceselor, a parcajelor si a zonelor verzi. Sunt prevazute 21 locuri de parcare si zone aferente aprovizionarii si functionarii obiectivului.

Elemente tehnico-functionale

Profilul activitatii

Obiectivul propus are functiunea de magazin si alimentatie publica in cadrul statiei de distributie carburanti Rompetrol Partener din municipiul Sighetu Marmatiei. Instalatiile existente de distributie carburanti si copertina statiei se mentin si nu fac obiectul modificarilor functionale prin prezenta etapa.

Activitatile profesionale ce se vor desfasura in cadrul obiectivului vor fi, in principal, urmatoarele:

- comert cu amanuntul al produselor alimentare si nealimentare specifice unei statii de distributie carburanti;
- preparare si servire produse de alimentatie publica usoara, fara preparare complexa/gatire propriu-zisa, respectiv cafea, bauturi calde si reci, produse de patiserie si sandwich-uri;
- depozitare temporara si expunere pentru vanzare a produselor ambalate, refrigerate si congelate;
- deservirea clientilor in zona de sala de vanzare si in zona aferenta consumului rapid;
- activitati administrative, de aprovizionare, igienizare si gestionare selectiva a deseurilor rezultate din exploatare.

In cadrul zonei de alimentatie publica nu se vor servi mancaruri gatite, ci produse de tip patiserie, sandwich-uri, cafetarie si alte produse similare cu preparare usoara/regenerare.

Circuite functionale

Obiectivul va respecta normele sanitar-veterinare si de sanatate publica aplicabile unitatilor de comert alimentar si alimentatie publica, cu separarea clara a fluxurilor curate de cele potential impurificate si cu organizarea distincta a circuitelor pentru clienti, personal, aprovizionare, preparare si deseuri.

CIRCUIT CLIENTI:

acces principal – hol/windfang – sala de vanzare – zona de servire rapida / consum – grup sanitar clienti – iesire;

CIRCUIT PERSONAL:

acces controlat catre spatiile de lucru – vestiar – grup sanitar personal – zona preparare / front de servire – depozit / camera frigorifica – birou administrativ;

CIRCUIT APROVIZIONARE:

receptie marfa – control cantitativ si calitativ – depozit marfa uscata / camera frigorifica – completare zona de vanzare si preparare, fara interferenta directa cu fluxul clientilor;

CIRCUIT PREPARARE / SERVIRE:

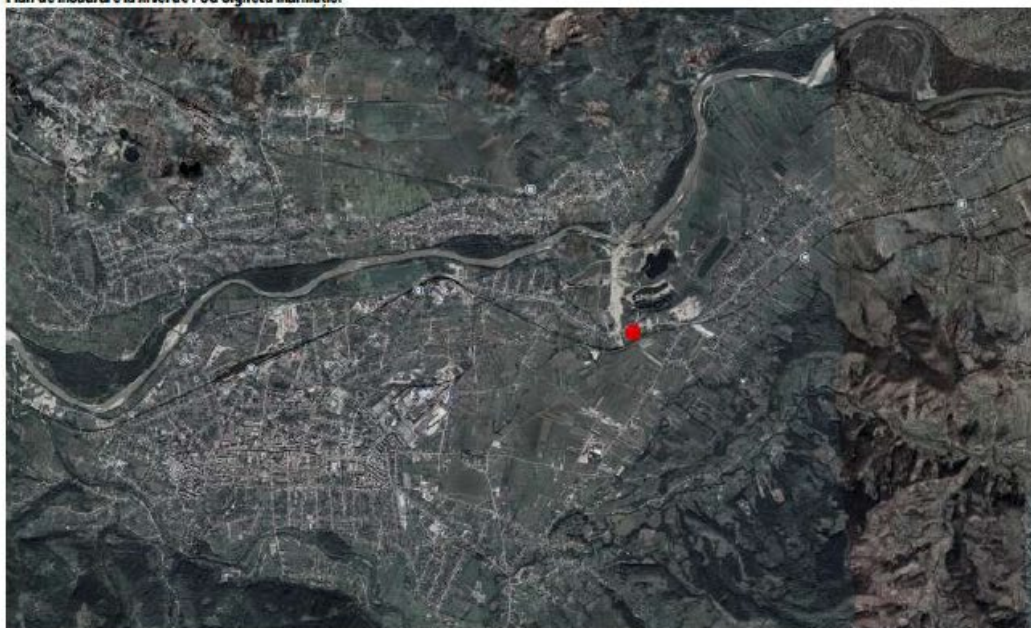
receptie materii prime si produse ambalate – depozitare – preparare usoara / regenerare – expunere / servire – igienizare suprafete si echipamente;

CIRCUIT DESEURI:

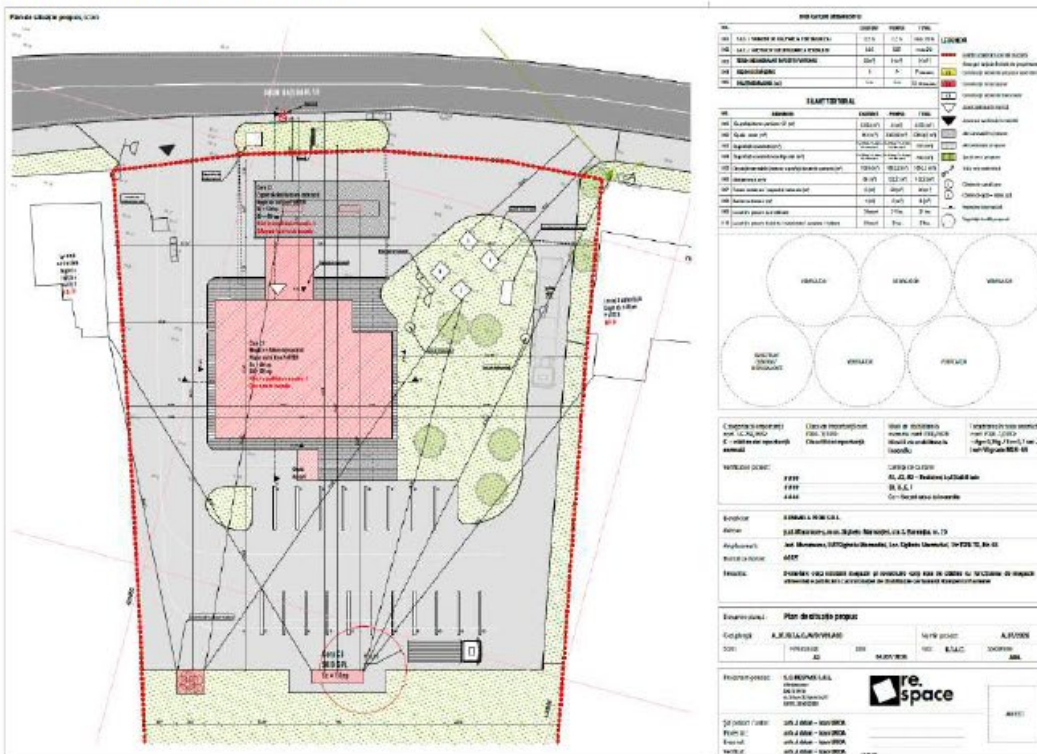
colectare selectiva la sursa – depozitare temporara in spatiul dedicat – evacuare periodica prin operator autorizat, fara traversarea circuitului de preparare/servire;

Vecinatati

Plan de încadrare la nivel de PUG Sighetu Marmatiei



Plan de încadrare la nivel de IAT Sighetu Marmatiei



Evaluarea riscului si impactului asupra starii de sanatate a populatiei in relatie cu functionarea obiectivului propus s-a efectuat prin evaluarea expunerii si riscurilor asociate expunerii la contaminanti specifici si zgomot, prin estimarea dozelor de expunere si a indicilor de hazard pe baza concentratiilor contaminantilor individuali estimate prin

modelarea dispersiei acestora in aerul atmosferic din zona de influenta a obiectivului propus si respectiv, prin estimarea nivelelor de expunere la zgomot generat din activitati specifice, asociate amplasarii si functionarii obiectivului propus.

Descrierea eventualelor efecte semnificative asupra sanatatii populatiei din zona de influenta a obiectivului

Evaluarea de risc asupra starii de sanatate a populatiei din zona de influenta a obiectivului propus nu a evidentiat riscuri semnificative asupra starii de sanatate a populatiei din vecinatatea amplasamentului obiectivului propus asociate expunerii la *contaminanti* generati de activitati aferente amplasarii si functionarii obiectivului propus (conform evaluarii pe baza concentratiilor contaminantilor estimate prin modelarea dispersiei acestora in aerul atmosferic).

In cadrul etapei de executie a proiectului, modelarea transmisiei zgomotului a evidentiat faptul ca impactul acustic este semnificativ doar in proximitatea imediata a zonei de lucru, iar la distante mai mari de 10 m de sursa, nivelurile estimate se situeaza sub nivelele maxime admise pe perioada zilei, *conform OMS 119/2014, cu modificarile si completarile ulterioare*. Totodata, acest disconfort acustic este limitat strict la etapa de executie a lucrarilor si are caracter intermitent, manifestandu-se doar in perioadele de functionare a echipamentelor.

Concluzii si Recomandari

Recomandari:

Substante periculoase

In etapa de executie a proiectului:

Masuri de reducere a dispersarii pulberilor la distanta, pe durata activitatilor de executie a proiectului:

Se recomanda:

- *Umezirea cu apa a suprafetei solului pe terenul aferent fronturilor de lucru*
- *Curatarea eficienta a vehiculelor si spalarea rotilor la plecarea acestora din santier;*
- *Umezirea sau acoperirea incarcaturii in cazul transportul materialelor la si de la fronturile de lucru;*
- *Limitarea vitezei utilajelor pe amplasament;*
- *Program de lucru doar in interval diurn;*

- *Colectarea selectiva a deseurilor de santier si eliminarea lor prin operatori autorizati.*

Situatii periculoase (zgomot)

In etapa de executie a proiectului:

Recomandari generale pentru reducerea nivelului de zgomot perceput de receptorii din proximitate

Se recomanda:

- ⇒ *Organizarea programului de lucru in intervale orare de zi, evitand lucrul dimineata devreme si pe timpul noptii;*
- ⇒ *Mentenanata regulata a echipamentelor pentru a asigura functionarea acestora la parametri optimi si reducerea zgomotului mecanic suplimentar;*
- ⇒ *Utilizarea, acolo unde este fezabil, a ecranelor temporare antifonice sau a panourilor de protectie pentru limitarea propagarii zgomotului catre receptorii sensibili;*
- ⇒ *Limitarea functionarii simultane a mai multor utilaje zgomotoase in aceeaasi zona;*
- ⇒ *Informarea prealabila a comunitatii locale privind durata si natura lucrarilor, pentru a reduce perceptia disconfortului.*

Concluzii

Amplasarea si functionarea obiectivului propus nu genereaza concentratii de substante periculoase care sa prezinte riscuri semnificative pentru starea de sanatate a grupurilor populationale din vecinatatea amplasamentului investigat (conform evaluarii pe baza concentratiilor contaminantilor estimate prin modelarea dispersiei acestora in aerul atmosferic).

In cadrul etapei de executie a proiectului, modelarea transmisiei zgomotului a evidenciat faptul ca impactul acustic este semnificativ doar in proximitatea imediata a zonei de lucru, iar la distante mai mari de 10 m de sursa, nivelurile estimate se situeaza sub nivelele maxime admise pe perioada zilei, *conform OMS 119/2014, cu modificarile si completarile ulterioare*. Totodata, acest disconfort acustic este limitat strict la etapa de executie a lucrarilor si are caracter intermitent, manifestandu-se doar in perioadele de functionare a echipamentelor.

Aceste concluzii sunt valabile exclusiv in conditiile de functionare legale si conforme cu specificatiile tehnice din documentatia furnizata, precum si in contextul parametrilor evaluati la momentul efectuarii estimarilor.

Concluzie rezumativa: Amplasarea si functionarea obiectivului propus in conditii corespunzatoare, cu respectarea recomandarilor si conditiilor obligatorii incluse in studiu, nu va produce efecte adverse asupra starii de sanatate a grupurilor populationale din vecinatatea amplasamentului investigat, pentru situatia supusa evaluarii in cadrul studiului.

Se impune respectarea conditiilor obligatorii mentionate mai jos.

CONDITII OBLIGATORII

- *Pe perioada de executie a proiectului, nu vor fi permise activitati pe perioada noptii, in intervalul orar 22:00-07:00, spre a nu produce disconfort grupurilor populationale din vecinatatea amplasamentului obiectivului propus, prin generarea de nivele crescute de zgomot;*

Pe perioada de functionare a obiectivului propus:

- *Se impune amenajarea de perdele vegetale si spatii verzi intre statie si zonele cu locuinte;*
- *Se impune mentinerea curateniei in zona adiacenta obiectivului;*
- *Se impune pe cat posibil orientarea cailor de acces astfel incat traficul greu sa evite zonele rezidentiale;*
- *Nu este permisa stationarea vehiculelor cu motorul pornit pe amplasamentul obiectivului propus;*
- *Nu este permisa desfasurarea de alte activitati decat cele specifice obiectivului si declarate;*

Masuri privind sanatatea publica si igiena

Se impune:

- *ventilatia eficienta in spatiile comerciale si zona de alimentatie publica;*
- *respectarea normelor sanitar-veterinare si de igiena alimentara;*
- *separarea fluxurilor de aprovizionare de cele ale clientilor;*
- *gestionarea igienica a deseurilor alimentare;*
- *deratizare si dezinsectie periodica;*
- *asigurarea grupurilor sanitare conforme pentru personal si clienti.*

Responsabil studiu,

Conf. Asoc. Dr. Iulia Adina Neamtii

Medic primar Igiena

Digitally signed by

IULIA-ADINA NEAMTIU

Date: 2026.05.14 10:32:41 +03'00'