

Bun at si studiu
se impacta la c. m.
18125/17 12.2025

Epidg

NR. 163/12.12.2025

Modificare amplasament

**Actualizare STUDIU DE IMPACT ASUPRA STARII DE
SANATATE A POPULATIEI nr. 50 /11.04.2025 IN RELATIE CU
PROIECTUL DE CONSTRUIRE A CENTRULUI DE INGRIJIRI
PALIATIVE "SF. PANTELIMON"
IN LOCALITATEA SATU NOU DE JOS, STRADA PADURII,
COMUNA GROSI,
JUD. MARAMURES**

CF/CAD nr. 55796

Beneficiar: ASOCIATIA "FILANTROPIA MARAMURESANA"

Medic titular CMMM

Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau



Decembrie 2025

REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea ASOCIATIEI "FILANTROPIA MARAMURESANA" in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

STUDIUL DE FATA ESTE INTOCMIT CONFORM ORDINULUI MS 119/2014 completat si modificat in 2018 SI A ORDINULUI MS 1524/2019.

ASOCIATIA "FILANTROPIA MARAMURESANA", cu sediul in mun. Baia Mare, str. Avram Iancu, nr. 5, jud. Maramures, solicita analiza proiectului de construire a unui "CENTRU DE INGRIJIRI PALIATIVE "SF. PANTELIMON" in localitatea Satu Nou de Jos, strada Padurii, nr. com. Grosi, jud. Maramures.

Parcela studiata, in suprafata de 10003 mp, este amplasata in intravilanului comunei Grosi, localitatea Satu Nou de Jos, in proprietatea Bisericii Ortodoxe Romane, conform Certificatului de Urbanism nr. 37/20.02.2025 (CF/CAD nr. 55796) cu drept de superficie in favoarea ASOCIATIEI "FILANTROPIA MARAMURESANA". Terenul are categoria de folosinta actuala de „faneata”.

Parcela studiata are urmatoarele vecinatati:

- **Nord** –locuinta la distanta de 25 m fata de limita de proprietate si 75 m fata de constructia propusa;
- **la Est** – drum de acces; locuinte la distante de 8 - 12 m fata de limita de proprietate si intre 27.3 – 28.5 m fata de constructia propusa;
- **la Sud** – teren liber de constructii
- **la Vest** – teren liber de constructii

CABINET MEDICAL DE MEDICINA MEDIULUI

DR. GURZĂU E. EUGEN STELIAN

Cluj-Napoca, România

Str. Cetatii 23

Tel: 0729005163

e-mail: ancaegurzau@gmail.com

Min. Sănătății 2/18.11.2019 Elaborator studii impact pe sănătate



Evaluarea stării de sănătate a populației în relație cu proiectul propus s-a făcut prin estimarea potențialilor factori de risc și de disconfort reprezentați de noxe specifice din zona obiectivului și prin calcularea dozelor de expunere și a indicilor de hazard pe baza substanțelor periculoase estimate.

CONCLUZII ȘI CONDIȚII OBLIGATORII

- Imobilul propus pentru CENTRU DE ÎNGRIJIRI PALIATIVE "SF. PANTELIMON" este situat într-o zonă cu trafic auto redus, fără surse de poluare industrială sau zootehnică.
- Nivelul de zgomot estimat din circulația auto din parcare proprie a obiectivului arată că nu se depășesc limitele maxime admise pentru zone rezidențiale pe timp de zi (55 dB).
- În eventualitatea circulației ocazionale a unei ambulate nivelele de zgomot pot fi crescute, dar pe perioadă scurtă.
- Estimările concentrației noxelor din traficul aferent funcționării centrului de îngrijiri paliative, la diferite distanțe față de punctul de emisie arată o calitate a aerului corespunzătoare standardelor în vigoare pentru parametrii normati în cazul zonelor rezidențiale.
- Indicii și coeficienții de hazard calculați pentru concentrațiile noxelor estimate indică lipsa probabilității unei toxicități potențiale asupra sănătății grupurilor populaționale din zonă, inclusiv pacienți, a mixturii de poluanți evaluați.
- Dozele de expunere calculate pentru contaminanți specifici (benzen), pentru concentrațiile acestuia estimate în zona obiectivului propus, în cazul expunerii pe cale respiratorie, s-au situat sub valorile care asigură protecția stării de sănătate a populației.
- Factorii de disconfort sunt indicatori subiectivi și nu se pot cuantifica într-o formă matematică care să permită o evaluare de risc.
- CENTRU DE ÎNGRIJIRI PALIATIVE "SF. PANTELIMON" nu are impact asupra sănătății populației din imobilele învecinate.
- Obiectivul poate fi construit și funcționa pe amplasamentul propus. Zona de protecție sanitară care se propune este cea dată de limita amplasamentului.

CABINET MEDICAL DE MEDICINA MEDIULUI

DR. GURZĂU E. EUGEN STELIAN

Cluj-Napoca, România

Str. Cetatii 23

Tel: 0729005163

e-mail: ancaegurzau@gmail.com

Min. Sănătății 2/18.11.2019 Elaborator studii impact pe sănătate

- **Concluziile formulate se refera strict la situatia descrisa si evaluata si sunt valabile pentru actualul amplasament. Orice modificare de orice natura in caracteristicile obiectivului poate sa conduca la modificari ale expunerii, riscului si implicit impactul asociat acesteia.**

CONDITIE OBLIGATORIE

- Solutia de evacuare a apelor menajere din spital nu poate fi decat temporara, impunandu-se racordarea la retea de canalizare a localitatii.
- Pentru protectia populatiei din vecinatate se vor respecta cu rigurozitate modalitatile legale de colectarea, depozitare si evacuare a deseurilor medicale.

Responsabil lucrare:

Dr. Anca Elena Gurzau CS II, medic primar

Prof. Asoc. Univ. Babes Bolyai

