



CENTRUL DE MEDIU  
ȘI SĂNĂTATE

**CENTRUL DE MEDIU ȘI SĂNĂTATE**

Busuiocului 58, Cluj-Napoca 400240, România

tel: 0264-432979 ; 0264-532972

fax: 0264-534404

e-mail: [cms@ehc.ro](mailto:cms@ehc.ro) ;

web: [www.ehc.ro](http://www.ehc.ro)



Min.Mediului: 232/21.07.20 elaborator studii de mediu  
Min.Muncii: Certificat abilitare SSM 13040/03.03.2016  
Min.Sănătății: 457/09.08.2021 monitorizare apă potabilă  
210/23.11.2020 noxe profesionale și biotoxicologie  
3/18.11.2019 studii impact pe sănătate  
RENAR: acreditare LI 947, SR EN ISO/CEI 17025:2018

Sediul secundar: Cluj-Napoca, 400166, Cetății 23A, Tel: 0364-736376, Fax: 0264-530113

Punct de lucru: Galați, 800055, Roșiori 14, Bl. G3, ap.30, tel/fax: 0236-318971 E-mail: [cmsgalati@ehc.ro](mailto:cmsgalati@ehc.ro)

6/08.02.2022

**STUDIUL DE IMPACT ASUPRA STĂRII DE SĂNĂTATE A  
POPULAȚIEI ÎN RELATIE CU CONSTRUIREA DE LOCUINTE  
COLECTIVE S+P+8E ȘI SPAȚII COMERCIALE ÎN MUNICIPIUL BĂIA  
MARE, STR. GEORGE COSBUC, FN,  
JUD. MARAMUREȘ**

**CF/CAD nr. 130087**

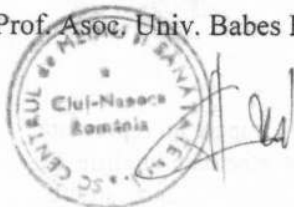
Beneficiar: **BUDEANU CARMEN**

CONFORM CU  
ORIGINALUL

Director CMS

**Dr. Anca Elena Gurzau**

Prof. Asoc. Univ. Babeș-Bolyai



Evaluator de mediu (CMS Cluj-Napoca)

Ing. mediu Gabriel Gati MSc

Ing. mediu Hognogi Ovidiu-Raul MSc

Sp. mediu Risco Florin MSc

Februarie 2022

## **F) CONCLUZII SI CONDITII OBLIGATORII**

- **Masuratorile de pulberi in suspensie efectuate in zona amplasamentului propus, in data de 26 si 27.01.2022, arata o calitate a aerului corespunzatoare standardelor in vigoare. Valori mai mari ale pulberilor in suspensie (sub CMA) s-au inregistrat in perioada a doua de masurare (11<sup>40</sup> - 13<sup>31</sup>) si sunt date de traficul auto de pe str. George Cosbuc.**
- **In ceea ce priveste nivelele de zgomot masurate, din datele se poate observa ca operatiunile de descarcare marfa nu contribuie in mod semnificativ la cresterea nivelului de zgomot de pe amplasament, nivelele de zgomot masurate situandu-se sub LMA pe timp de zi cu exceptia unei singure masuratori in punctul 1 (la frontul stradal – vezi observatiile din tabel). Mentionam ca aprovizionare incepe dupa ora 6 (ora de incepere a activitatii la Kaufland). In cele 2 zile de masuratori aprovizionarea magazinului s-a facut dupa ora 7. Nivelul de zgomot din zona are ca sursa principala traficul auto de pe str. G. Cosbuc.**

- In zona constructiei propuse indicii de hazard calculati pe baza concentratiilor substantelor periculoase masurate si estimate s-au situat peste valoarea 1 ceea ce indica improbabilitatea unei toxicitati potentiale asupra sanatatii grupurilor populationale a substantelor evaluate
- Dozele de expunere calculate pentru contaminantii specifici zonei in care va fi amplasat obiectivul propus a fi construit, in cazul expunerii pe cale respiratorie, s-au situat sub valorile care asigura protectia starii de sanatate a populatiei.
- Factorii de disconfort sunt indicatori subiectivi si nu se pot cuantifica intr-o forma matematica care sa permita o evaluare de risc.
- Concluziile formulate se refera strict la situatia descrisa si evaluata si sunt valabile pentru actualul amplasament. Orice modificare de orice natura in caracteristicile obiectivului poate sa conduca la modificari ale expunerii, riscului si implicit impactul asociat acesteia.
- Imobilul propus poate fi construit pe amplasamentul studiat

## CONDITII OBLIGATORII- NU SUNT

### G) REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea d-nei **BUDEANU CARMEN** in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

Beneficiarul, respectiv Budeanu Carmen, propune construirea unui imobil, format dintr-un corp S+P+M+8E si amenajarea incintei

Propunerea se va încadra în indicatorii urbanistici ai unitatii teritoriale de referinta și regulile de construire stabilite prin documentatia urbanistica aprobata.

Prin proiect se prevede realizarea unui complex de locuinte colective structurat astfel:

- 30 unitati locative din care 6 apartamente de pe latura vestica, care nu dispun de insorirea necesara, vor fi in regim hotelier
- un spatiu comercial la parterul, destinate activitatii de comert cu amanuntul al produselor alimentare si nealimentare
- 6 spatii de birouri distribuite pe 3 nivele.

La subsol este prevazuta o parcare subterana de 31 de locuri si 2 spatii tehnice.

La parter: Un spatiu comercial si un upatiu depozitare.

La mezanin, E1, E2: Spatii de birouri si un spatiu depozitare.

**ETAJ 3-8: Apartamente de locuit**

Imobilul nou propus se va racorda la retelele edilitare existente in zona.

Deseurile menajere rezultate vor fi colectate selectiv in tomberoane, depozitate pe platforma gospodareasca prevazuta in acest scop.

**Masuratorile de pulberi in suspensie efectuate in zona amplasamentului propus, in data de 26 si 27.01.2022, arata o calitate a aerului corespunzatoare standardelor in vigoare. Valori mai mari ale pulberilor in suspensie (sub CMA) s-au inregistrat in perioada a doua de masurare (11<sup>40</sup> - 13<sup>31</sup>) si sunt date de traficul auto de pe str. George Cosbuc.**

In ceea ce priveste nivelele de zgomot masurate, din datele se poate observa ca operatiunile de descarcare marfa nu contribuie in mod semnificativ la cresterea nivelului de zgomot de pe amplasament, nivelele de zgomot masurate situandu-se sub LMA pe timp de zi cu exceptia unei singure masuratori in punctul 1 (la frontul stradal). Nivelul de zgomot din zona are ca sursa principala traficul auto de pe str. G. Cosbuc.

In zona constructiei propuse indicii de hazard calculati pe baza concentratiilor substantelor periculoase masurate si estimate s-au situat peste valoarea 1 ceea ce indica improbabilitatea unei toxicitati potentiale asupra sanatatii grupurilor populationale a substantelor evaluate

Dozele de expunere calculate pentru contaminantii specifici zonei in care va fi amplasat obiectivul propus a fi construit, in cazul expunerii pe cale respiratorie, s-au situat sub valorile care asigura protectia starii de sanatate a populatiei.

Factorii de disconfort sunt indicatori subiectivi si nu se pot cuantifica intr-o forma matematica care sa permita o evaluare de risc.

Concluziile formulate se refera strict la situatia descrisa si evaluata si sunt valabile pentru actualul amplasament. Orice modificare de orice natura in caracteristicile obiectivului poate sa conduca la modificari ale expunerii, riscului si implicit impactul asociat acesteia.

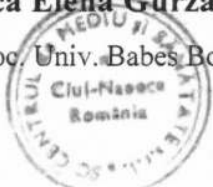
**Imobilul propus poate fi construit pe amplasamentul studiat**

Responsabil lucrare

Director CMS

**Dr. Anca Elena Gurzau**

Prof. Asoc. Univ. Babeş-Bolyai



A handwritten signature in black ink, appearing to be "A. Gurzau".

