

CABINET MEDICAL DE MEDICINA MEDIULUI

DR. GURZĂU E. EUGEN STELIAN

Cluj-Napoca, România

Str. Cetatii 23

Tel: 0729005163

e-mail: ancaegurzau@gmail.com

Min. Sănătății 2/18.11.2019 Elaborator studii impact pe sănătate

NR. 141/23.08.2024

**STUDIU DE IMPACT ASUPRA STARII DE SANATATE
A POPULATIEI IN RELATIE CU PROIECTUL DE
CONSTRUIRE HALA PARTER PENTRU PRODUCTIE
MOBILA, BRANSAMENTE SI AMENAJARI IN
LOCALITATEA BORSA, STR. LIBERTATII, NR. 137,
JUDETUL MARAMURES**

CF/CAD nr. 55709

Beneficiar: S.C. IDEEA EXPO S.R.L.

Medic titular CMMM

Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau



August 2024

G) REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea S.C. IDEEA EXPO S.R.L. in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

STUDIUL DE FATA ESTE INTOCMIT CONFORM ORDINULUI MS 119/2014 completat si modificat in 2018 si 2023 si a ORDINULUI MS 1524/2019

S.C. IDEEA EXPO S.R.L. cu sediul in localitatea Borsa, str. Libertatii, nr. 125, jud. Maramures, solicita analiza proiectului **“CONSTRUIRE HALA PARTER PENTRU PRODUCTIE MOBILA, BRANSAMENTE SI AMENAJARI”** in localitatea Borsa, str. Libertatii, nr. 137, judetul Maramures.

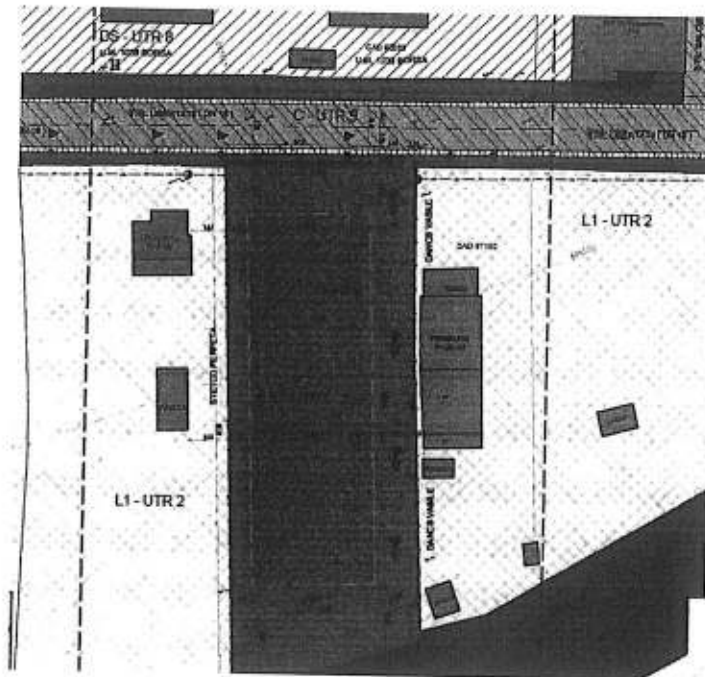
Amplasamentul, in suprafata de 2488 mp, se afla in intravilanul localitatii Borsa si este in proprietatea d-lor URECHE ANA si URECHE ATILA-ZOLTAN, cu drept de supraficie in favoarea SC IDEEA EXPO SRL, conform certificatului de urbanism nr. 295/13.11.2023 (CF/CAD nr. 55709). Imobilul se afla in zona pentru locuinte individuale si nu este inclus pe lista monumentelor istorice sau ale naturii.

Vecinatati:

- **EST** – Proprietatea Dancs Vasile (cad nr. 57150); Pensiune la limita de proprietate si 7.11 m fata de amplasamentul halei
- **SUD** – Raul Viseu – proprietatea apelor romane;
- **VEST** – Proprietatea Stetco Perpeta; Locuinta la 5.67 m fata de limita de proprietate si 9.17 m fata de amplasamentul halei
- **NORD** – Strada Libertatii – DN 18;

Beneficiarul detine acordul notarial al vecinilor Stetco Perpeta si Dancs Vasile





Denumirea obiectului de investitie: "CONSTRUIRE HALA PARTER PENTRU PRODUCTIE MOBILA, BRANSAMENTE SI AMENAJARIE"

Amplasament obiectiv: Loc. BORSA , str. Libertatii, nr. 137, judetul Maramures

Proiectant: S.C. SMART AS DESIGN S.R.L-

Nr. proiect: Error! Reference source not found.

Proiectul propune construirea unei hale parter pentru productie mobila.

BILANT SUPRAFETE PROPUSE - HALA PRODUCTIE MOBILA	
INCAPERI	SUPRAFETE
PARTER - COTA ± 0.00	
HALA PRODUCTIE	971,10
VESTIAR	14,17
G.S.	7,70
CAMERA TEHNICA (ECS)	21,85
TOTAL SUPRAFETE UTILE PARTER	1.014,82

Activitate propusa:

Activitatea propusa este aferenta urmatoarelor coduri CAEN:

- 3101 Fabricarea de mobila pentru birouri si magazine
- 3102 Fabricarea de mobila pentru bucatarii
- 3109 Fabricarea de mobila n.c.a.

Hala de productie va fi dotata cu urmatoarele echipamente:

- Compresor cu surub, injectare de ulei, racire cu aer, comandat cu microprocessor– 1 buc
- Centru de prelucrare vertical– 1 buc
- Electrostivuator – 1 buc
- Sistem panouri fotovoltaice – 1 buc
- Rampa mobila pentru persoanele cu dizabilitati – 1 buc
- Calculator adaptat pentru persoanele cu dizabilitati – 1 buc

Izolatia fonica se va asigura prin stratificatia peretilor exteriori si grosimea lor, dar si prin materialele utilizate pentru goluri: tamplarie lemn si sticla în sistem termopan.

Accesul pietonal în parcela se realizeaza pe latura nordica, direct din strada Libertatii, frontul stradal fiind marginit de un trotuar pietonal. **In parcela se vor realiza 7 locuri de parcare la sol atat pentru angajati cat si pentru clienti.**

Imobilul se va racorda la reseaua utilitare ale orasului (apa, canalizare, electricitate).

Evaluarea starii de sanatate a populatiei in relatie cu functionarea obiectivului s-a facut prin estimarea potentialilor factori de risc si de disconfort reprezentati de zgomotul legat de functionarea halei, noxe specifice traficului auto propriu si prin calcularea dozelor de expunere si a indicilor de hazard calculati pe baza substantelor periculoase estimate in zona amplasamentului.

Amplasamentul se afla in intravilanul localitatii Borsa, zona pentru locuinte individuale, beneficiarul detinand acordul notarial al vecinilor

Raportat la LMA pe timp de zi pentru zone rezidentiale (55 dB) nivelele de zgomot estimat de la utilajele folosite in cadrul halei de productie mobila se încadreaza sub aceasta la cele mai apropiate locuinte.

In zona halei de productie mobila propusa indicii si coeficientii de hazard calculati pe baza concentratiilor substantelor periculoase estimate s-a situat sub valoarea 1 ceea ce ne arata ca nu se ia in calcul probabilitatea unei toxicitati potentiale asupra sanatatii grupurilor populationale din vecinatate, a mixturii de poluanti evaluate.

Dozele de expunere si aportul zilnic calculate pentru contaminantii specifici zonei in care va fi amplasata hala de productie mobila propusa a fi construite, pentru concentratiile acestora estimate in aria de influenta a obiectivului, in cazul expunerii pe cale respiratorie, s-au situat sub valorile care asigura protectia starii de sanatate a populatiei.

Hala de productie mobila poate fi construita si functiona pe amplasamentul propus cu respectarea conditiilor obligatorii de mai jos.

Concluziile de fata sunt valabile numai in situatia si conditiile evaluate la momentul intocmirii studiului

- Se interzice desfasurarea de alte activitati decat cele specifice obiectivului
- Se exclud operatiuni de vopsire/lacuire fara o prealabila reevaluare a riscurilor si impactului asupra sanatatii umane
- Se interzice stationarea autovehiculelor pe amplasament cu motorul pornit.
- Toate activitatile se vor desfasura strict in interiorul hali, cu usile inchise.
- Deseurile de lemn si rumegusul vor fi depozitate pana la evacuarea de pe amplasament in containere/spatii inchise pentru evitarea dispersiei pulberilor.

Responsabili lucrare:

Dr. Anca Elena Gurzau

Prof.Asoc. Univ. Babes Bolyai

