

- 5. X: 663885.320 Y: 362626.831
- 6. X: 663893.823 Y: 362619.617
- 7. X: 663890.348 Y: 362613.802
- 8. X: 663893.441 Y: 362608.120
- 9. X: 663892.770 Y: 362524.734

Poziția topografică a forajului de alimentare cu apă, a viitoarei ferme de creștere suine, va fi:

Foraj de 100 m artesian – de rezervă: X: 664004.895 Y: 362603.920.

Poziția topografică a viitoarelor foraje de observație hidrogeologice din jurul bazinului de dejecții, va fi:

FHO1 – în sud de bazinul de dejecții sudic: X(N): 663827.727 Y: 362744.797;

FHO2 – în nord de bazinul de dejecții sudic: X(N): 663875.460 Y: 362765.999;

Obiectele care fac parte din prezentul proiect de “CONSTRUIRE SI DOTARE FERMA SUINE IN CADRUL SC NAR LUC SRL” sunt:

1. Adapost suine, cu $S= 5690,68$ mp
2. Batal dejecții, cu $S= 720$ mp
3. Filtru sanitar, cu $S= 157,5$ mp
4. Incinerator, cu $S= 25$ mp
5. Rampe de acces, cu $S= 16$ mp
6. Platforme pietruite, cu $S= 2000$ mp
7. Bazin rezerva apa cu $S=60$ mp si $V=150$ mc
8. Put forat, cu $S=7,5$ mp, adancime de aproximativ 100 m si $\varnothing 125$ mm
9. Post trafo, cu $S= 25$ mp
10. Retea de alimentare cu apa, cu $L = 60$ ml
11. Retea de canalizare, cu $L= 10$ ml
12. Retea de alimentare cu energie electrica, cu $L=350$ ml
13. Imprejmuire cu $L= 500$ ml

Proiectul propus se va amplasa pe parcela studiata si anume avand nr. cad. 51354, 51355 si 51366 din extravilanul Loc. Basesti, comuna Basesti, nr. 314, județul Maramures.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:- profilul și capacitățile de producție

1. Adapost suine

Clădirea propusă va avea regim de înălțime parter, va fi amplasată în extravilanul localitatii Basesti, pe parcela cu nr. cad. 51354. Accesul principal se va face dinspre latura nordica.

Dimensiunile maxime in plan ale constructiei vor fi 133,24 m x 42,71m și o înălțime maximă de 8.05 m.

Indici propusi pentru clădire adapost :

- Aria construită la sol $A_c = 5690.68$ mp
- Aria utilă totală $A_u = 4817.33$ mp
- Aria desfășurată $A_d = 2690.68$ mp
- Înălțime sub streșină $h = + 8.05$ m
- Înălțime totală $H = + 3.74$ m
- Regim de înălțime P

Caracteristici constructive:

Potrivit cerintelor beneficiarului si cerintelor impuse de funcțiunea clădirii, ca și compartimentare, construcția se compune din:

- Culoar $S= 265.20$ MP



SCS

Strada Ștefan Baniș nr. 2, etaj 1, cod 511005, județul Maramureș, România
 Tel: +40 365 421919, Fax: +40 365 421920, Email: info@scs.ro
 www.scs.ro



• Tineret	S= 475.20 MP
• Tineret	S= 475.20 MP
• Tineret	S= 475.20 MP
• Vieri	S= 79.20 MP
• Scrofite	S= 432.00 MP
• Scrofite	S= 432.00 MP
• Gestatie	S=1000.00 MP
• Monta	S= 533.40 MP
• Culoar	S= 44.00 MP
• Dusuri	S= 53.69 MP
• Carantina	S= 34.80 MP
• Magazie	S= 88.50 MP
• Laborator	S= 30.00 MP
• Bunici	S= 80.00 MP
• Training	S= 240.00 MP
• Scrofite la prima fatare	S= 240.00 MP
• Sala mese	S= 19.55 MP
• Magazie	S= 18.09 MP
• Hol	S= 14.82 MP
• Magazie	S= 8.37 MP
• G.s.	S= 4.00 MP
• G.s.	S= 4.00 MP
• Magazie	S= 19.45 MP
• Vestiar negru B	S= 8.80 MP
• Vestiar negru F	S= 8.80 MP
• Dus	S= 6.16 MP
• Dus	S= 6.16 MP
• Vestiar alb B	S= 6.60 MP
• Vestiar alb F	S= 6.60 MP
• Magazie	S= 25.74 MP
• Hol	S= 9.00 MP

2. Batal dejectii

Dimensiunile maxime în plan ale constructiei vor fi 48.00 m x 15.00 m și o înălțime maximă de 3.5 m.
Volum 2034mc.

Indici propusi:

- Aria construită la sol	Ac = 720.00 mp
- Aria utilă totală	Au = 678.02 mp
- Aria desfășurată	Ad = 720.00 mp
- Înălțime totală	H = + 3.50 m
- Regim de înălțime	D



CONSTRUCȚII

Strada Ștefan cel Mare, nr. 2, etaj 5, sector 5, București
 Județul București, România
 Tel: +40 21 312 11 11, Fax: +40 21 312 11 12
 E-mail: info@ias.ro, www.ias.ro



Regim 108-104-114

3. Filtru sanitar

Dimensiunile maxime în plan ale construcției vor fi 10.50 m x 15.00m și o înălțime maximă de 7.95 m.

Indici propusi pentru clădire :

- Aria construită la sol	Ac =157.50 mp
- Aria utilă totală	Au =257.95 mp
- Aria desfășurată	Ad =315.00 mp
- Înălțime sub streșină	h = + 5.14 m
- Înălțime totală	H = + 7.95 m
- Regim de înălțime	P+M

Caracteristici constructive:

Potrivit cerintelor beneficiarului și cerintelor impuse de funcțiunea clădirii, ca și compartimentare, construcția se compune din:

Parter:

Terasa acces neacoperita	S = 15.43 mp
Birou sef ferma	S = 26.50 mp
Hol+casa scarii	S = 25.50 mp
Vestiar/magazie	S = 3.41 mp
Baie	S = 3.92 mp
Filtru negru	S = 4.18 mp
Filtru negru	S = 4.18 mp
Dus	S = 4.23 mp
Dus	S = 4.23 mp
filtru gri	S = 4.18 mp
filtru gri	S = 4.18 mp
spatiu tampon	S = 4.50 mp
terasa acces neacoperita	S = 10.08 mp
g.s.	S = 4.09 mp
oficu+sala mese	S = 31.82 mp

Mansarda:

Hol+ scara	S=20.05 mp
Sala sedinta	S=57.28 mp
Baie	S= 6.00 mp
Birou secretariat	S=26.52 mp
Birou secretar	S=22.18 mp

4. Incinerator

Clădirea propusă va avea regim de înălțime parter.

Dimensiunile maxime în plan ale construcției vor fi 5.00 m x 5.00 m și o înălțime maximă de 4.30 m.

Indici propusi:

- Aria construită la sol	Ac = 25.00 mp
- Aria utilă totală	Au = 25.00 mp
- Aria desfășurată	Ad = 25.00 mp
- Înălțime sub streșină	h = + 3.08 m
- Înălțime totală	H = + 4.30 m
- Regim de înălțime	P



Titlu de acreditare nr. 24621 din 11.04.2018
pentru Serviciul de Evaluare a Sistemelor de Management
conform standardelor ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 și
ISO 45001:2018 în domeniul de activitate Servicii
de consultanță și servicii de proiectare în domeniul
construcțiilor civile și industriale.



Page 109 din 114

Caracteristici constructive:

Potrivit cerintelor beneficiarului si cerintelor impuse de funcțiunea clădirii, ca și compartimentare, construcția se compune din:

Incinerator S=25.00 mp

5. Rampe de acces

Vor exista 8 puncte de acces in adapost, fiecare rampa de acces avand o suprafata 2 mp, in total vor fi 16 mp, pentru rampele de acces.

6. Platforme pietruite

Platformele pietruite vor fi realizate pentru asigurarea accesului auto la toate obiectivele din proiect.

Pentru realizarea platformelor se va realiza sapatura generala, dupa care se va aterne stratul de balast compactat, peste balast se va aterne stratul de piatra concasata a care si aceasta se va compacta.

Suprafata platformelor pietruite este de 2000 mp.

7. Put forat și bazin rezerva apa

Pentru a avea debitul necesar de apa pentru noua investitie, se va fora un put cu o adancime minima de 100 m.

Se va institui o zona perimetrala de protectie sanitara de 10 m sau mai mult, de jur imprejurul putului.

Bazin Rezerva Apa

Bazinul rezerva apa va avea o capacitate de aproximativ 150 mc.

8. Post trafo

Racordul la rețeaua electrica de medie tensiune se va realiza prin montarea unui post de transformare aerian. Amenajarea amplasamentului pentru amplasarea postului trafo va avea o suprafata aproximativa de S= 25 mp.

Postul va fi prevazut cu firida de distributie joasa tensiune din care vor fi alimentate tablourile electrice ale cladirilor din incinta. Capacitatea postului va fi de 160 kVA.

Totodata se vor achizitiona o serie de utilaje si echipamente, prin proiect, dupa cum urmeaza:

1. Sistem boxare, sistem de furajare si adapare, silozuri furaj, sistem de ventilare grajd

Intreaga linie tehnologica se va configura luand in calcul compartimentarea interioara a grajdului pentru 600 de scroafe luand in calcul si 8 bucati silozuri furaj

2. Echipamentele si dotarile pentru dezinfectie :

2.1 Poarta dezinfectie auto -1 buc

2.2 Sistem de spalat cu inalta presiune stationar - 1 buc

2.3 Echipament spumare - 1 buc

2.4 Lampa bactericida 4 buc/set - 3 seturi

2.5 Spalator incaltaminte - 6 buc

3. Incinerator - 1 buc

4. Post transformare - 1 buc

5. Generator - 1 buc

6. Sistem panouri fotovoltaice cu sistem de stocare - 1 buc

7. Separator de dejectii (separar fractiune lichida de partea solida) cu o putere estimativa de 1.5 kW - 1 buc

8. Pompa dejectii cu o putere estimativa de 4 kW - 1 buc

9. Panou control separator - 1 buc

UTILITĂȚI

1. Alimentarea cu apă:



Intinerul, Strada Prahova, 2, 060100, Iasi, judetul Iasi
Tel: +40 235 5170707, e-mail: contact@medialabpress.ro
www.medialabpress.ro, 0219339, Strada 22, Iasi, judetul Iasi
IAS - 060100, Strada Prahova, nr. 2, 060100, Iasi, judetul Iasi



- în scopuri tehnologice, în activitatea de bază la fermă: adăpatul porcilor, evacuarea hidraulică a dejecțiilor și întreținerea grajdurilor prin spălare cu jet de apă. Pardoseala va fi din grătare, cu evacuarea permanentă a gunoiului de grajd sub o pernă de apă, care se curăță în mod permanent de gunoi de grajd atât mecanic, cât și cu spălare cu jet de apă sub presiune. Apa tehnologică se mai consumă și prin sistemul de răcire prin recirculare, pentru completarea pierderilor prin evaporare.

2. Asigurarea agentului termic:

a) Incalzirea spatiului destinat filtrului sanitar, se va realiza prin aparate locale de incalzire alimentate cu energie electrica.

b) Incalzirea grajdului pentru scoafe, vieri si porci se va realiza prin intermediul unor aeroterme electrice.

In total vor fi 38 de aeroterme electrice, care se vor monta, in salile pentru scoafe, vieri si porci.

3. Asigurarea curentului electric:

Energia electrica va fi asigurata prin conectare la instalatia existenta in ferma.

CONDITII OBLIGATORII

Pentru implementarea proiectului este necesara respectarea unor conditii obligatorii care sa asigure protejarea mediului, a sanatatii populatiei si prevenirea oricaror efecte adverse semnificative.

1. Proiectarea și construcția:

- Utilizarea traseelor optime și umectarea cailor de rulare în perioadele secetoase.
- Manipularea adecvată a materialelor de construcții pulverulente pentru a minimiza emisiile de particule.
- Evitarea disipării de pământ și materiale de construcții pe drumurile de incintă și carosabil.
- Aplicarea tehnicilor de BAT (Cele mai bune tehnici disponibile) pentru reducerea mirosurilor.
- Alimentarea silozurilor se va face mecanic pentru a minimiza emisiile de particule în timpul alimentării cu furaje.
- Manipularea dejecțiilor trebuie să se facă în canale închise. Stocarea dejecțiilor se va face în bazine de retenție etanșe.
- Implementarea măsurilor de igienă a producției și a regimului nutrițional adecvat pentru reducerea emisiilor de mirosuri.
- Menținerea igienei și igienizarea regulată a sistemelor de dejecții și a rețelelor de canalizare.
- Înființarea de perdele de protecție perimetrare în jurul amplasamentului, cu arbori și arbuști indigeni.

2. Protecția solului, subsolului și apelor subterane:

- Proiectarea și realizarea impermeabilizărilor pentru prevenirea poluării apelor freactice.
- Incorporarea dejecțiilor fermentate în sol în conformitate cu Codul de Bune Practici Agricole și prevederile legale.
- Evitarea introducerii de ape uzate, deșeuri și substanțe poluante în sol și menținerea integrității rețelelor de canalizare și depozitarea corectă a dejecțiilor.

1. Gestionarea deșeurilor:

- Implementarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor.



Strada 100, Ploiești, Județul Prahova, România
Tel: +40 248 210 111 Fax: +40 248 210 112
E-mail: info@ias.ro www.ias.ro
Căminul de Cercetare și Dezvoltare Tehnică și Ingineră
+40 248 210 113 Fax: +40 248 210 114



Figura 112 din 114

- Aceste efecte pozitive contribuie la dezvoltarea comunității locale și la îmbunătățirea nivelului de trai al populației din zonă.

Scor global al proiectului: 1,44 impact redus. Proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE FERMĂ SUINE ÎN CADRUL S.C. NAR LUC S.R.L.”, propus a fi amplasat în satul Băsești, nr. 314, Comuna Băsești, extravilan, extras CF nr. 51354, 51355 și 51366 Băsești, jud. Maramureș, este evaluat ca având un impact nesemnificativ asupra sănătății populației și confortului social, datorită amplasării izolate și distanței mari față de zonele locuite. Măsurile preventive și sistemele moderne de gestionare planificate contribuie la minimizarea riscurilor potențiale. Cu toate acestea, monitorizarea periodică este recomandată pentru a asigura menținerea standardelor de mediu și siguranță.

S-au propus măsuri adecvate pentru protejarea factorilor de mediu relevanți și pentru a preveni eventualele impacturi negative. Dacă aceste măsuri vor fi implementate corect și monitorizate în mod regulat, proiectul ar trebui să aibă un impact pozitiv asupra mediului și comunității locale. Este important ca autoritățile și părțile implicate să asigure respectarea condițiilor obligatorii stabilite pentru realizarea proiectului.

În urma evaluării situației descrise, concluziile formulate se referă strict la aceasta și sunt valabile doar pentru actualul amplasament. Orice modificare a caracteristicilor obiectivului poate conduce la modificări ale expunerii, riscului și, implicit, impactului asociat.

Prin urmare, se apreciază că nesemnificativ impactul asupra sănătății populației indus de construirea și funcționarea obiectivului evaluat în prezentul studiu. Se stabilește o zonă de protecție sanitară de 1000 m perimetral, de la limita de proprietate a obiectivului analizat.

Răspunderea privind planșele desenate, datele și calculele incorporate în Memoriul de prezentare 5 E și Memoriul tehnic, revine integral elaboratorilor acestora, precum și pentru veridicitatea datelor furnizate. Se vor respecta recomandările cuprinse în avizele și studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare. Modificarea prevederilor documentației tehnice prezentate sau nerespectarea recomandărilor pentru eliminarea potențialelor surse de risc sau de disconfort pentru populația expusă conduce la anularea concluziilor prezentului studiu.

Orice reclamație sau conflict apărut între vecini ca urmare a activității obiectivului analizat va fi responsabilitatea exclusivă a beneficiarului. Prezentul studiu nu are rolul de a înlocui acordul prealabil al vecinilor și nu îi revine VEST MEDICAL IMPACT SRL responsabilitatea soluționării acestor probleme. Menționăm însă că studiile și referatele de evaluare a impactului asupra sănătății populației sunt un suport pentru autoritățile locale în luarea deciziilor care să asigure îmbunătățirea calității vieții și protejarea sănătății populației.

**Coordonator colectiv interdisciplinar,
Dr. Călin Muntean**



Strada Ștefan cel Mare nr. 2, etaj 7, com. Băsești, județ. Maramureș
411100, tel. 0259470151, email: vest@vestmedicalimpact.ro, info@vestmedicalimpact.ro
Căminul comunitar, 411000, satul de reședință comunală Comănești
100, Str. Dr. Ștefan cel Mare nr. 2, etaj 7, com. Băsești, județ. Maramureș

