

CABINET MEDICAL DE MEDICINA MEDIULUI

DR. GURZĂU E. EUGEN STELIAN

Cluj-Napoca, România

Str. Cetatii 23

Tel: 0729005163

e-mail: ancaegurzau@gmail.com

Min. Sănătății 2/18.11.2019 Elaborator studii impact pe sănătate

NR. 157/21.11.2023

**STUDIU DE IMPACT ASUPRA STARII DE SANATATE A
POPULATIEI IN RELATIE CU CONSTRUIRE CRESA MICA-
PROIECTUL TIP, IN MUNICIPIUL BAIA MARE,
STR. MELODIEI, FN,
JUDETUL MARAMURES.**

CF/CAD nr. 111479

Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI BAIA MARE

Medic titular CMMM

Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau



Noiembrie 2023

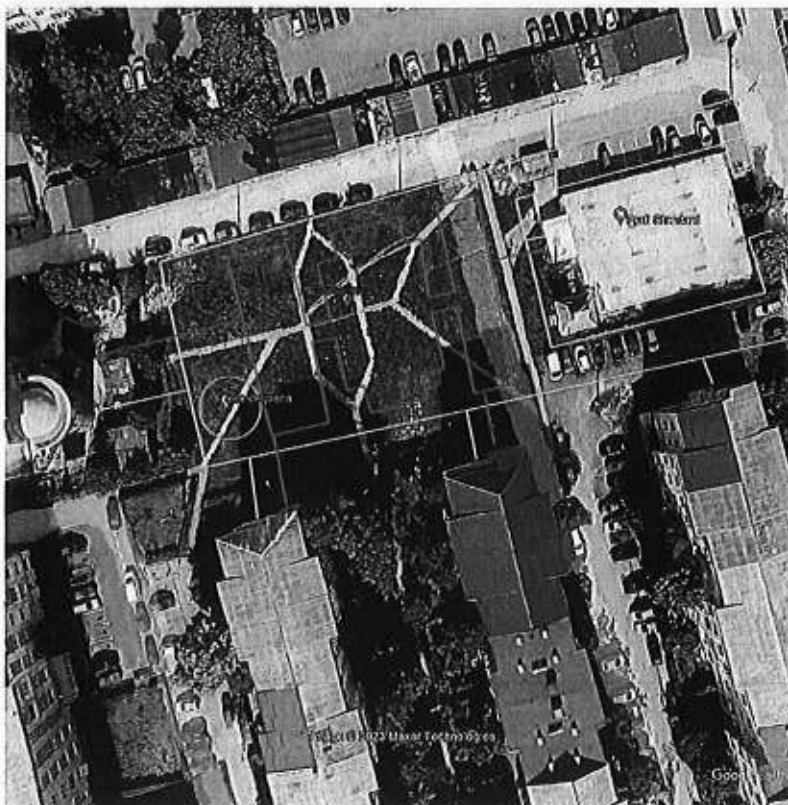
G. REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea PRIMARIEI MUNICIPIULUI BAIJA MARE in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

STUDIUL DE FATA ESTE INTOCMIT CONFORM ORDINULUI MS 119/2014 completat si modificat in 2018 si 2023 si a ORDINULUI MS 1524/2019

PRIMARIA MUNICIPIULUI BAIJA MARE, cu sediul in mun. Baia Mare, str. Gheorghe Sincai, nr. 37, propune "ADAPTARE LA AMPLASAMENT PROIECT TIP – CONSTRUIRE CRESA MICA", in municipiul Baia Mare, str. Melodiei, FN, jud. Maramures.

Imobilul in suprafata de 4329.64 mp (format din 3 parcele) este situat in intravilanul municipiului Baia Mare si este domeniu public, conform Certificatului de Urbanism nr. 1268/04.11.2021 (CF/CAD nr. 111479), teren liber de constructii situate pe str. Melodiei, FN. Vecinatati: N – drum; Cladire de garaje P la distanta de 11.93 m fata de cresa; S – blocuri de locuinte P+4E la distanta de 8.05 m fata de cresa si cca. 6 m fata de limita de amplasament; E –Magazin Profi P la distanta de 7.22 m fata de cresa si cca. 3 m fata de limita de amplasament; V –Biserica la distanta de 26.65m fata de cresa si 19.90 fata de copertina si cca. 15 m fata de limita de amplasament



Cladirea are destinatia de cresa, invatamant anteprescolar.

Se propune construirea unei crese pentru 40 copii. Constructia va avea regimul de inaltime parter, separata in 3 nuclee functionale dupa cum urmeaza:

- nucleul administrativ (zona de acces),
- nucleul de copii si
- nucleul tehnico-gospodaresc.

Constructia propusa are urmatoarele dimensiuni: latime 34.10m si o lungime totala de 47.90m. Inaltimea maxima a acoperisurilor inclinate este de 7.75m de la CTA.

Accesele in cladire sunt separate pentru copii si personal.

Constructia este configurata pentru accesul si utilizarea acesteia de catre persoanele cu dizabilitati – rampa acces, grupuri sanitare, coridoare, etc., configurate corespunzator.

Terenul va fi amenajat cu spatii verzi si locuri de joaca.

Cladirea va fi prevazuta atat cu panouri fotovoltaice cat si cu panouri solare.

Imobilul pentru invatamant anteprescolar, cu regim de inaltime parter, este configurat astfel incat accesul pentru grupele pentru anteprescolari se realizeaza la nivelul parterului pe latura scurta a terenului, prin nucleul administrativ.

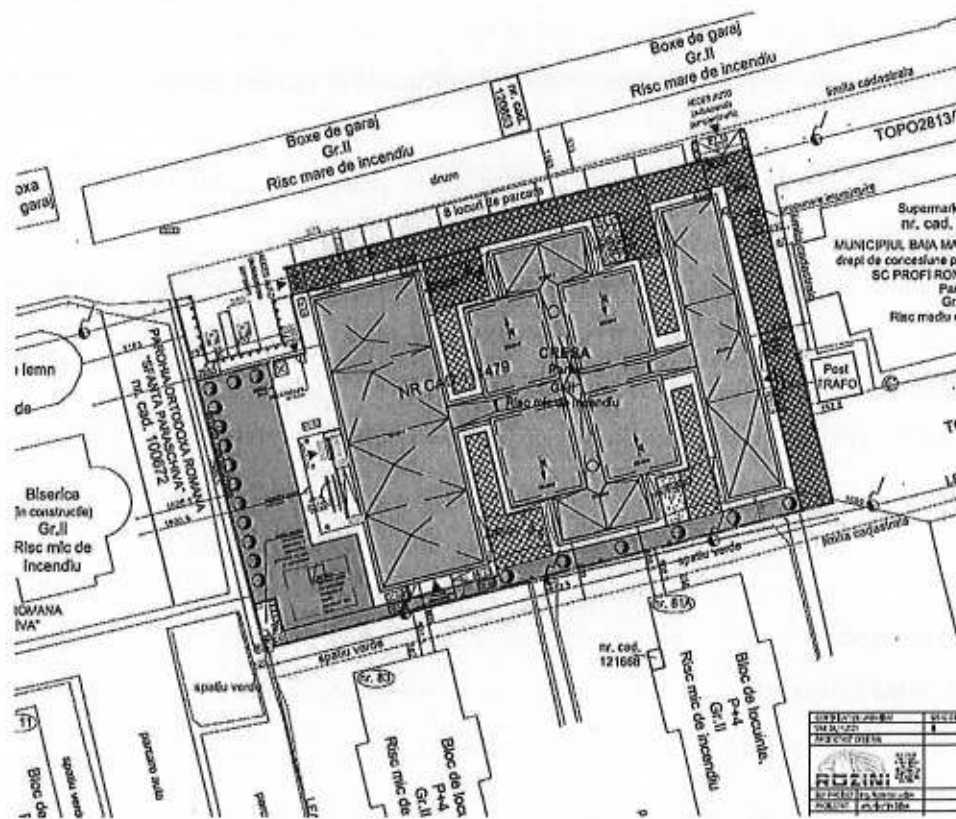
Funciunea de cresa prevede urmatoarele spatii:

- 4 dormitoare,
- 2 camere de joaca, prevazute cu vestiar filtru si grupuri sanitare,
- grup sanitar persoane cu dizabilitati,
- zona de primire,
- cabinet medical cu izolator,
- zona administrativa si
- nucleul tehnico-gospodaresc.

Terenul va fi amenajat cu spatii verzi si locuri de joaca iar cladirea va fi prevazuta atat cu panouri fotovoltaice cat si panouri solare.

Necesarul de apa potabila si eliminarea apelor uzate vor fi asigurate prin racordare la reseaua de utilitati a localitatii.

Deseurile menajere vor fi sortate si depozitate in europubele iar evacuarea lor va fi asigurata prin contract cu firme specializate.



Evaluarea starii de sanatate a populatiei in relatie proiectul propus s-a facut prin estimarea potentialilor factori de risc si de disconfort reprezentati de zgomot si noxe specifice obiectivului si prin calcularea dozelor de expunere si a indicilor de hazard pe baza substantelor periculoase estimate.

Cresa va functiona intr-o zona a municipiului Baia Mare, str. Melodiei, cu trafic auto mediu, fara surse de poluare industriala.

Functionarea cresei (locul de joaca) nu va genera nivele de zgomot care sa depaseasca normele in vigoare la cei mai apropiati receptori (locuinte din partea de sud a amplasamentului).

Concentratiile estimate ale poluantilor proveniti din traficul auto aferent functionarii cresei sunt sub limitele maxime admise si nu modifica nivelul de fond din zona.

Indicii si coeficientii de hazard calculati pentru concentratiile noxelor estimate din traficul auto aferent cresei sunt mult subunitari ceea ce nu ridica problema unei toxicitati potentiale.

Concluziile de fata sunt valabile numai in situatia si conditiile privind amplasarea si functionarea obiectivului asa cum sunt mentionate in planurile si datele tehnice, precum si a conditiilor evaluate.

Orice modificare de orice natura in caracteristicile obiectivului, poate sa conduca la modificari ale expunerii, riscului si implicit impactul asociat acesteia.

Cresa poate functiona pe amplasamentul propus cu respectarea conditiilor obligatorii mentionate:

- supravegherea copiilor in locul de recreere/joaca si la sosire/plecare
- nu se vor scoate la locul de joaca din curtea cresei un numar mai mare de 20 copii

Responsabil lucrare:

Dr. Anca Elena Gurzau

Prof. Asoc. Univ. Babes Bolyai

