

CABINET MEDICAL DE MEDICINA MEDIULUI

DR. GURZĂU E. EUGEN STELIAN

Cluj-Napoca, România

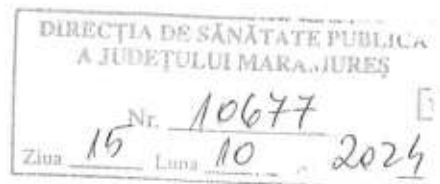
Str. Cetatii 23

Tel: 0729005163

e-mail: ancaegurzau@gmail.com

Min. Sănătății 2/18.11.2019 Elaborator studii impact pe sănătate

NR. 162/07.10.2024



**STUDIU DE IMPACT ASUPRA STĂRII DE SĂNĂTATE
A POPULAȚIEI ÎN RELATIE CU proiectul
"DESCHIDERE PUNCT DE LUCRU PENTRU S.C. CARDIOPLUS S.R.L." ÎN
MUNICIPIUL BĂIA MARE, STR. PETRE DULFU, COD POSTAL 430124, NR.
12A, PARTER, JUDEȚ. MARAMUREȘ**

Beneficiar: S.C. CARDIOPULS CENTER S.R.L.

Medic titular CMMM

Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau



Octombrie 2024

G) REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea SC CARDIOPLUS CENTER SRL, in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

STUDIUL DE FATA ESTE INTOCMIT CONFORM ORDINULUI MS 119/2014 completat si modificat in 2018 SI A ORDINULUI MS 1524/2019.

S.C. CARDIOPLUS CENTER S.R.L. cu sediul in mun. Baia Mare, b-dul Independentei, cod postal 430123, nr. 10/43, propune "DESCHIDERE PUNCT DE LUCRU PENTRU S.C. CARDIOPLUS S.R.L." in municipiul Baia Mare, str. Petre Dulfu, cod postal 430124, nr. 12A, parter, jud. Maramures. Imobilul in care intr-un spatiu de la parter se propune deschiderea punctului de lucru este de tip multifunctional, cu spatii comerciale la parter si locuire la etajele superioare.

Spatiu propus se afla in municipiul Baia Mare, str. Petre Dulfu, cod postal 430124, nr. 12A in bloc nou, prevazut cu doua accese directe individuale din exterior, independente fata de accesele (casa scarii) care realizeaza legatura cu spatiile destinate locuirii amplasate la etajele superioare, spatiul fiind independent, fara nici o comunicare cu alte spatii.

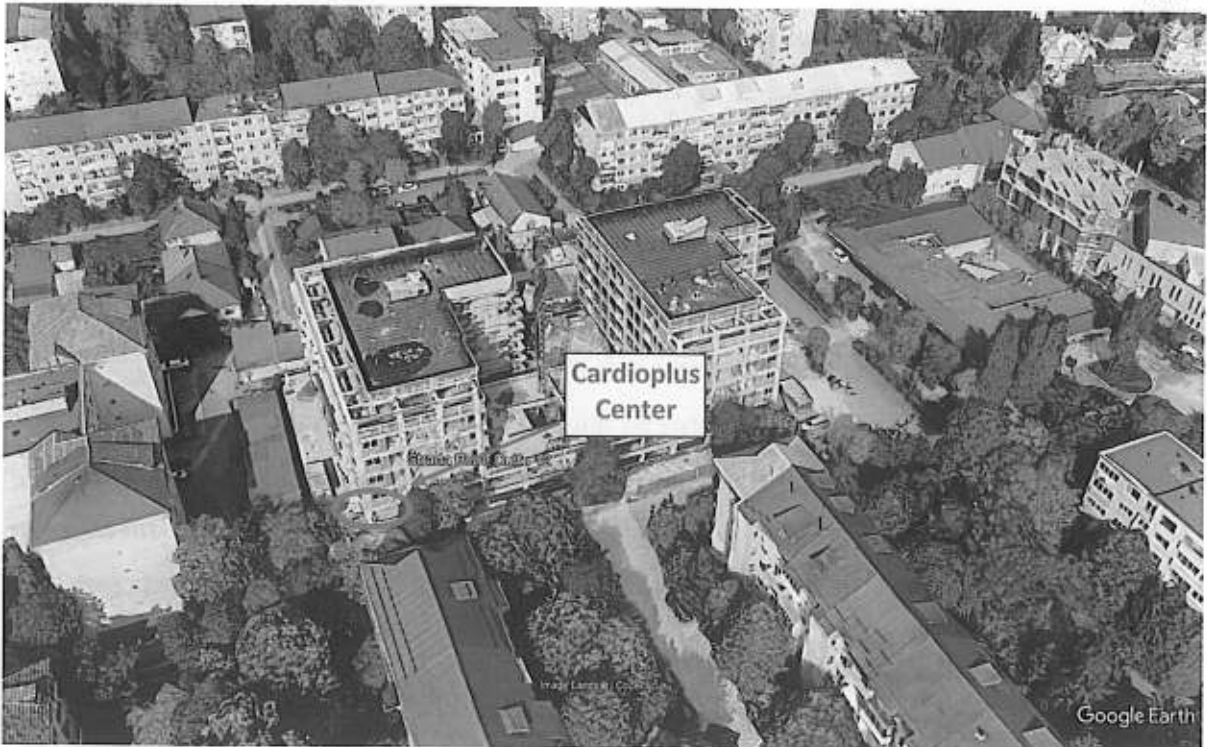
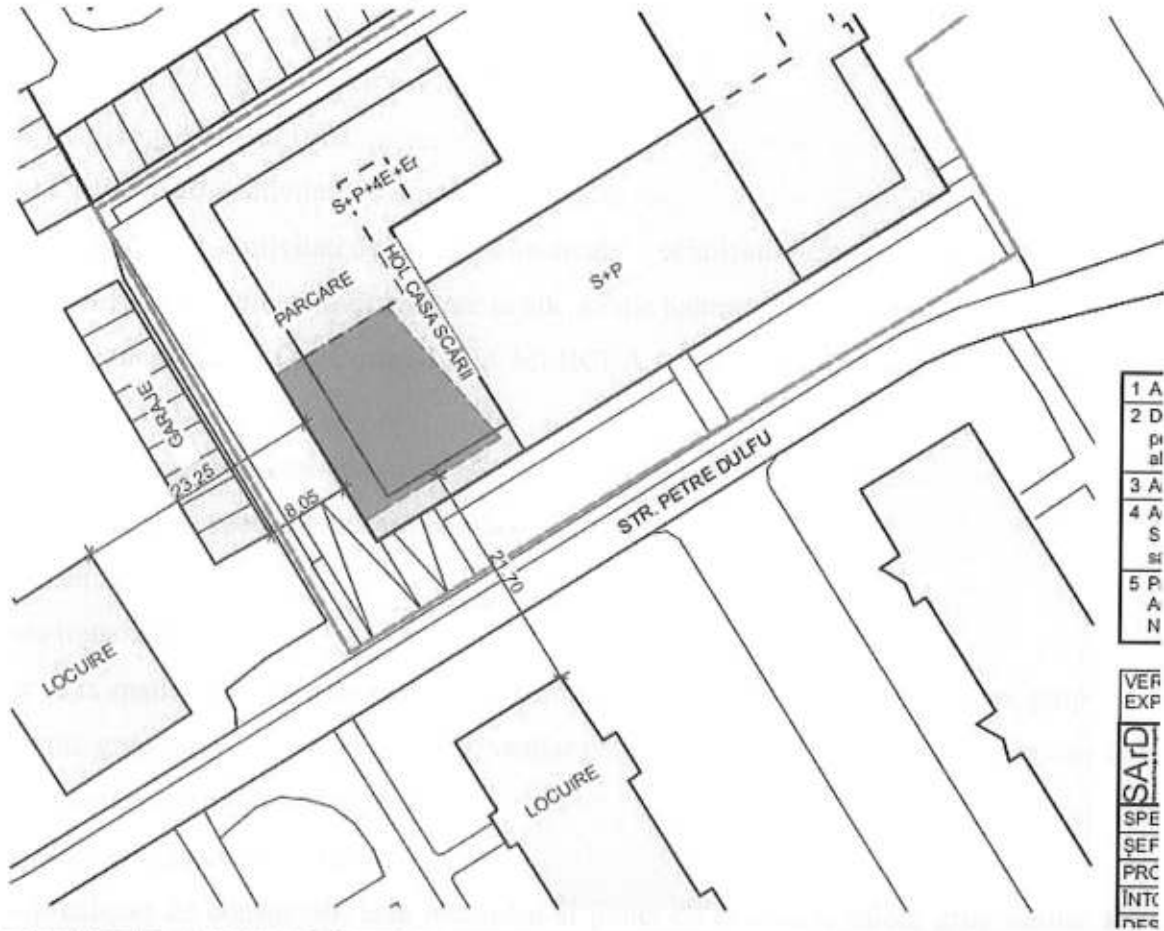
Vecinatati:

- Sud – 21,85 m pana la blocul de locuinte, compusa din: terasa acoperita – 2,50 m, ventilatie parcaj subteran – 1,35 m, parcaje exterioare – 6,00 m, trotuar – 1,50 m, carosabil – 3,50 m, spatiu verde - 7,00 m.
- Est – casa scarii – 1,80 m, spatii comerciale fara locuire – 46,50 m.
- Vest - 22,65 m pana la blocul de locuinte, compusa din: carosabil – 3,90 m, parcaje – 2,00 m, spatiu verde – 2,00 m, garaje – 5,5 m, carosabil/spatiu verde – 9,00 m.
- Nord – 34,50 m parcare.

Distanta dintre accesul principal in spatiile destinate serviciilor medicale si spatiile de locuit este de 37,00 m si se compune din: distanta dintre accesul Cardioplus Center S.R.L. si accesul spre locuire - 8,00 m, hol acces - 22,50 m, casa scarii in registrul parter - 3,50 m si holul etaj - 3,00 m. Distanta dintre accesul secundar in spatiile destinate serviciilor medicale si spatiile de locuit este de 25,50 m si se compune din: distanta dintre accesul Cardioplus Center S.R.L. si accesul spre locuire – 19,00 m, casa scarii in registrul parter - 3,50 m si holul etaj - 3,00 m.

Spatiu comercial 1, tronson vest situat in "Imobil multifunctional S+4E+5R cu spatii comerciale la parter, locuinte la etaj si parcare la subsol" este inscris in CF nr. 134089-C1-U22 Baia Mare si este compus din spatiu comercial, hol, vestiar, grup sanitar barbati, grup sanitar femei si spatiu de depozitare;

- suprafata utila = 207,70 mp;
- suprafata construita = 221,00 mp



Date din Memoriu Tehnic

Date de identificare a titularului/beneficiarului proiectului/modificarii

a) denumire titular;

S.C. CARDIOPLUS CENTER S.R.L.

J24/75/2015, CUI 34011063

Cod CAEN 8610 - activitati de asistenta spitaliceasca;

Cod CAEN 8622 - activitati de asistenta medicala specializata - cardiologie.

Cod CAEN 7219- cercetare-dezvoltare in alte stiinte naturale si inginerie.

b) reprezentant legal Dr. Corina-Delia MERCEA - Administrator al S.C. CARDIOPLUS CENTER S.R.L.

Structura propusa a clinicii

- Ambulatoriu de specialitate cardiologie:

- cabinet de consultatii,

- sala tratament,

- acces la spatiile cu functiuni comune: vestibul acces, receptie, sala de asteptare, grup sanitar pacienti, grup sanitar personal medical, vestiar personal medical, depozit materiale curatenie.

- Compartiment spitalizare de zi:

- 2 paturi spitalizare de zi adulti,

- hol, cabinet de consultatii, sala tratament si punct de recoltare, salon, grup sanitar salon, oficiu alimentar, vestibul cu depozitare materiale si ustensile de curatenie, depozit lenjerie curata si murdara,

- acces la spatiile cu functiuni comune: vestibul acces, receptie, sala de asteptare, grup sanitar pacienti, grup sanitar personal medical, vestiar personal medical, depozit materiale curatenie.

4. Sistemul constructiv

Infrastructura este realizata din fundatii izolate si continue sub ziduri, suprastructura mixta din cadre din beton armat si zidarie portanta din caramida si pereti de compartimentare din zidarie de caramida si gips carton dublu panotat pe structura metalica.

5. Destinatia spatiilor propuse

Serviciu internari/externari - 39,46 mp

- receptie si sala de asteptare - 35,56 mp;

- arhiva - 3,90 mp.

Ambulatoriu de specialitate - 32,63 mp

- cabinet consultatii - 14,10 mp;

- sala de tratament - 18,54 mp;

cu acces la spatiile cu functiuni comune:

- vestibul acces - 8,15 mp;
- receptie si sala de asteptare - 35,56 mp;
- grup sanitar pacienti - 6,02 mp;
- grup sanitar personal medical - 3,28 mp;
- vestiar personal medical - 2,77 mp;
- depozit materiale curatenie - 3,90 mp.

Compartiment spitalizare de zi adulti, 2 paturi - 78,73 mp

- hol - 6,87 mp;
- cabinet de consultatii - 16,83 mp;
- sala tratament si punct de recoltare - 14,09 mp;
- salon - 17,26 mp;
- grup sanitar salon - 3,53 mp;
- oficiu alimentar - 11,26 mp;
- vestibul cu depozitare materiale si ustensile de curatenie, lenjerie curata si murdara - 8,36 mp;

cu acces la spatiile cu functiuni comune:

- vestibul acces - 8,15 mp;
- receptie si sala de asteptare - 35,56 mp;
- grup sanitar pacienti - 6,02 mp;
- grup sanitar personal medical - 3,28 mp;
- vestiar personal medical - 2,77 mp;
- depozit materiale curatenie - 3,90 mp.

Utilitati

- alimentarea cu apa se va realiza de la reseaua publica existenta in zona, prin bransament propriu. Apa va fi utilizata in scop menajer, pentru igienizare;
- grupuri sanitare pentru fiecare categorie de utilizatori (cadre medicale, pacienti – grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati), amenajate corespunzator cu finisaje impermeabile, placari cu placi ceramice, zugraveli lavabile, cabine dus, vas WC cu rezervor, lavoar;
- salon dotat cu grup sanitar propriu;
- cabinete si sali de tratament prevazute cu lavoar.
- canalizarea apelor uzate menajere se realizeaza in reseaua publica de canalizare existenta in zona.

- instalatia electrica este realizata conform normelor tehnice aplicabile pentru unitati de sanatate publica (iluminat artificial si iluminat natural). Este prevazut un sistem de iluminat cu plafoniere si corpuri de iluminat local de supragehere, iluminat de siguranta pentru marcarea cailor de evacuare in caz de urgenta. Sistemul de iluminat este contorizat cu aparat de masurare omologat. Exista si sistem de semnalizare acustica, grup generator electric care va asigura in mod automat energia electrica in cazul defectelor de la reseaua generala de furnizare a energiei electrice.

- instalatie de incalzire in pardoseala;

- pompa de caldura aer-apa amplasata in exteriorul spatiului;

- instalatie de climatizare care sa asigure microclimatul conform cerintelor solicitate si in acelasi timp sa permita mentinerea unor temperaturi diferite pe zone de temperatura.

- instalatie de filtrare a aerului - se afla la nivelul demisolului cladirii.

Circuite functionale - trasee urmate in practica medicala care faciliteaza activitatea corespunzatoare si impiedica contaminarea mediului extern, reducând la minim posibilitatea producerii infectiilor. Acestea sunt clasificate dupa caracterul lor aseptice sau septic:

- circuitul pacientului;

- circuitul lenjeriei;

- circuitul deseurilor.

Circuitul pacientului

- receptie - serviciul de internare-externare al pacientului;

- cabinet si punct de recoltare probe biologice;

- sala tratament;

- salon spitalizare de zi cu 2 paturi si grup sanitar propriu;

- spatii pentru activitati anexe ingrijirii pacientului: oficiu alimentar, depozitare lenjerie curata si murdara, depozitare materiale de intretinere si curatenie, depozitare ustensile de curatenie si depozitare deseuri medicale.

Circuitul materialelor utilizate in practica medicala

- materialele sterile si cele utilizate au circuite separate;

- este obligatorie spalarea mâinilor si purtarea echipamentului steril de catre personalul medical.

Circuitul lenjeriei

- lenjeria curata si cea murdara se depoziteaza individual in dulapurile amplasate in vestibulul destinat accesului personalului medical;

- lenjeria murdara provenita de la pacienti se colecteaza de la patul de spitalizare de zi, direct in sac, evitând manevre inutile (sortare, scuturare).

Circuitul deșeurilor

- colectarea deșeurilor rezultate din activitatea medicala se realizeaza selectiv, in saci negri la rampa clinicii, propusa in exteriorul spatiului si se pastreaza pâna la colectarea acestora;
- deșeurile infectioase (cutii galbene) vor fi colectate in vederea neutralizarii de catre firma de specialitate in termen de 24-48 ore;
- deșeurile vor fi transportate cu ajutorul pubelelor speciale, acestea fiind spalate si dezinfectate dupa fiecare utilizare;
- se interzice accesul persoanelor neautorizate in zonele destinate depozitarii temporare a deșeurilor infectioase, spatiul fiind prevazut cu sistem de inchidere.

Evaluarea starii de sanatate a populatiei in relatie proiectul propus s-a facut prin estimarea potentialilor factori de risc si de disconfort reprezentati de zgomot si noxe specifice obiectivului si prin calcularea dozelor de expunere si a indicilor de hazard pe baza substantelor periculoase estimate.

CONCLUZII SI CONDITII OBLIGATORII

- Obiectivul propus (Punct de lucru Cardioplus Center – unitate medicala cu ambulatoriu si spitalizare de zi in specialitatea CARDIOLOGIE NEINTERVENTIONALA este situat intr-o zona cu trafic auto redus si fara surse poluare industriala.
- Amenajarea punctului de lucru al Cardioplus Center se va face intr-un spatiu situat la parterul unui imobil multifunctional din Baia Mare, str. Petre Dulfu nr. 12A, spatiul propus fiind complet izolat de accesul spre spatiile de locuit de la etajele superioare
- Concentratiile de PM₁₀, SO₂ si NO₂ monitorizate in anul 2022 in aerul ambiental (fond urban statie monitorizare automata continua MM-2) s-au situat sub CMA pentru zone protejate.
- Estimările concentratiei noxelor din traficul aferent functionarii unitatii sanitare (12 automobile/zi), la diferite distante fata de punctul de emisie arata o calitate a aerului corespunzatoare standardelor in vigoare pentru parametrii normati in cazul zonelor rezidentiale.

- Nivelul de zgomot generat de traficul asociat functionarii unitatii medicale propuse nu depasesc ca aport LMA pe timp de zi la cei mai apropiati receptori din locuintele de la primul etaj.
- Indicii si coeficientii de hazard calculati pentru concentratiile noxelor estimate indica lipsa probabilitatii unei toxicitati potentiale asupra sanatatii grupurilor populationale din zona, inclusiv pacienti, a mixturii de poluanti evaluate.
- Dozele de expunere calculate pentru contaminanti specifici (benzen), pentru concentratiile acestuia estimate in zona obiectivului propus, in cazul expunerii pe cale respiratorie, s-au situat sub valorile care asigura protectia starii de sanatate a populatiei.
- Factorii de disconfort sunt indicatori subiectivi si nu se pot cuantifica intr-o forma matematica care sa permita o evaluare de risc.
- Proiectul "DESCHIDERE PUNCT DE LUCRU PENTRU S.C. CARDIOPLUS S.R.L." in municipiul Baia Mare, str. Petre Dulfu, cod postal 430124, nr. 12A, parter, jud. Maramures" poate fi implementat in spatiul propus. Zona de protectie sanitara care se propune pentru obiectiv este cea data de limita amplasamentului imobilului.
- Concluziile formulate se refera strict la situatia descrisa si evaluata si sunt valabile pentru actualul amplasament. Orice modificare de orice natura in caracteristicile obiectivului poate sa conduca la modificari ale expunerii, riscului si implicit impactul asociat acesteia.
- Pentru protectia populatiei din vecinatate se vor respecta cu rigurozitate modalitatile de colectarea, depozitare si evacuare a deseurilor medicale conform legislatiei in vigoare si circuitului acestora declarat.

Responsabil lucrare

Dr. Anca Elena Gurzau
Prof. Asoc. Univ. Babes Bolyai

